

MAALIYADDA KAALMADA KIRADA MAGAALADA BOSTON

Su'aalaha Caadi Ahaan La Weydiiyo Milkiileyaasha/Maamuleyaasha Hantida

Aniga waxaan ahay milkiilaha hantida/maamulaha hantida oo haysta dagganeyaal ay ku aruurtay bixinta kirada. Maxaan samayn karaa si aan uga qeyb qaato Maaliyadda Kaalmada Kirada?

Dagganaha waa in uu soo gudbiyo arjiyada Maaliyadda Kaalmada Kirada (Rental Relief Fund). Hubso in dagganeyaashaada la socdaan brograamkaan kuna dhiiri geli in ay ka dalbadaan [halkaan](#). Dagganeyaasha waxay u baahan yahiiin macluumaadka ay kula xariiraan milkiilaha hantida/maamulaha hantida si ay u helaan arjiga iyo koobi saxiixan kiradooda ama heshiiska dagganaashada. Fadlan hubso in dagganeyaashaada ay helaan macluumaadkaas. Waxaad kaloo taageeri kartaa hawsha arjiga marka aad keentid warqadaha soo socdo soona raaciya arjiga dagganahaada:

- W9 (La buuxiyay, lagu qoray taariikhda kaddibna milkiilaha hantida saxiixay)
- Caddeynta milkiyadda (warqadaha la ogol yahay waxaa ka mid ah: Biilka canshuurta, heshiiska, deynta hantida, biilka ceymiska hantida kirada, ama warqadaha [lagala xariiro internetka](#))
- [Heshiiska milkiilaha saxiixay](#) (Laga helo bogga internetka Maaliyadda Kaalmada Kirada [halkaan](#))

Bacdamaa aan ahay Milkiilaha hantida/maamulaha hantida, maxaa leyga baahan yahay in aan soo gudbiyo?

Milkiileyaasha hantida/maamuleyaasha hantida waa in ay keenaan caddeynta milkiyadda, W-9, iyo [heshiiska milkiyadda oo saxiixan](#) (kor ka fiiri liiska buuxa) ka hor inta aan la bixinin kaalmada kirada. Milkiileyaasha waxay dalban karaan Nambarka Aqoonsiga Loo-Shaqeeyaha (Employer Identification Number) haddii aysan haysanin mid [halkaan](#). Milkiileyaasha hantida waxaa la weydiin doonaa in ay keenaan macluumaadkaan kaddib marka la xaqiijiyo xaq u yeelashada dagganaha.

Maxay tahay sababta aad u baahan tahay macluumaadkaan?

Wakaaladaha aan fa'iidada raadinin ee maamula Maaliyadda Kaalmada Kirada waxay u baahan yahiiin warqadaha la soo codsaday si loo soo saaro lacagaha kaalmada kirada. Lama bixin karo kaalmada kirada haddii warqadaan aan la keenin.

Yaa lala qeybsan doonaa macluumaadkaan?

Macluumaadkaan waxaa lala qeybsan doonaa ururka aan fa'iidada raadinin ee soo saara lacagaha kaalmada kirada.

Ma ley siin doonaa 1099?

Haa, IRS waxay rabtaa in la soo saaro 1099 xagga bixinta lacagaha kaalmada kirada.

Lacagta kaalmada kirada ma lagu bixin karaa khidmadaha marka lala soo daaho bixinta kharashka ama khidmadaha kale?

Joojinta ka-saaridda iminka ka jirta MA waxay mamnuucday in korsaar ama khidmadaha soo daahidda lagu soo dallaco kirada aan la bixinin ee leyska rabo taasoo ugu wacan COVID-19.

Maxay yahiin qodobada brograamka ee looga baahan yahay milkiileyaasha in ay waafaqaan?

Maamuleyaasha hantida waa in ay waafaqaan:

- In ay soo celiyaan dagganaashada ka-qeybgalaha
- In aysan ku dhaqaaqin ka-saarid (haddii la soo gudbiyay kiiska ka-saaridda)
- In ay ogeysiiyaan OHS haddii ay jiraan waxyaabo iska baddala dagganaashada ka-qeybgalaha
- In ay ka qeybgaalaan kullamada dhexdhexaadinta ee lala sameeyo dhexdhexaadiyayaasha OHS haddii ay soo baxaan arrimo lagala kulmo dagganaashada ka-qeybgalaha

Aniga waxaan ahay milkiile hanti yar oo weli dhibaato kala kulma bixinta deynta guriga ku yaal dhismo aan Aniga leeyahay. Maxay yahiin ilaha ay heli karaan milkiileyaasha hantida ku sugan xaaladaan?

Maaliyadda Kaalmada Kirada ee Magaalada Boston kaddib waxaa jira ilaha gobolka sida Kaalmada Guryaha ee loogu Talagalay Qoysaska ku sugan Wareejinta (Residential Assistance for Families in Transition) (RAFT) iyo Degdegga Kirada iyo Kaalmada Deynta Guriga (Emergency Rent & Mortgage Assistance) (ERMA) oo laga yaabo in ay la kulmaan baahidaada (macluumaad dheeraad ah oo ku saabsan labada brograam waxaa laga heli karaa [halkaan](#)).

Dagganeyaasheyda waxay awood u yeesheen in ay bixiyaan qeyb ka mid ah kirada ama in ay bixiyaan kirada oo idil balse waxay dhibaato kala kulmi doonaan in ay bixiyaan kirada marka horay loo sii socdo. Maxay yahiin ilaha kale ay heli karaan iyaga?

Waxaan ku dhiiri gelineynaa dagganeyaasha iyo milkiileyaasha hantida in ay dalbadaan ilaha ku qoran kor. Xafiiska Sugidda Guriyeynta (Office of Housing Stability) waxaa kaloo laga helaa qorshaha la-tallinta milkiilaha hantida si loogu kaalmeeyo milkiileyaasha hantida Boston ilaa sagaal guri ama ka yar una helaan habab u dhaqaaleeya waqtiga iyo kharashka si ay u xajistaan dagganeyaasha una dajiyaan xaaladda milkiiyadda, mar kasta oo suurtoagal ah. Macluumaad dheeraad ah oo ku saabsan brograamkaan waxaa laga heli karaa [halkaan](#).