



Chumbo

Informações para locatários

Updated 3/7/19

O que é a “Lei do chumbo” de Massachusetts?

- A “Lei do chumbo” de Massachusetts protege as crianças do envenenamento pelo chumbo.
- A “Lei do chumbo” exige a remoção ou a cobertura de quaisquer superfícies pintadas em qualquer casa construída antes de 1978, onde vivam crianças com menos de 6 anos. Essas superfícies podem ser pinturas aleatórias ou em locais como janelas e molduras de portas.
- Proprietários e senhorios são responsáveis pelo cumprimento da “Lei do chumbo”. É exigido que eles mantenham a segurança da casa em relação ao chumbo caso uma criança com menos de 6 anos viva no local.

Um senhorio pode se recusar a me alugar o imóvel ou me despejar devido à presença de chumbo na casa?

Não. De acordo com as leis de MA e as leis federais de moradia, os senhorios NÃO PODEM se recusar a alugar o imóvel ou despejar você se você tiver filhos ou se o imóvel estiver contaminado pelo chumbo. Os senhorios são responsáveis por consertar as pinturas contaminadas na sua casa.

Se achar que um senhorio está discriminando você, ligue para o Boston Office of Fair Housing & Equity no número 617-635-2500, ou para o MA Commission Against Discrimination, no número 617-994-6000.



O meu senhorio está fazendo reformas na casa. A minha família está segura?

- Se você não tiver certeza sobre a segurança da reforma que o seu senhorio está fazendo, ligue para o Boston Childhood Lead Poisoning Prevention Program (BCLPPP), no número 617-534-5965.
- Os inspetores do BCLPPP poderão identificar se a sua casa tem tinta contaminada por chumbo. Eles também poderão dizer se as reformas estão sendo feitas de modo seguro e de acordo com a “Lei do chumbo” de MA e com as regulamentações de segurança de reformas em relação ao chumbo.

¿A água que eu consumo em casa é segura?

- A água que abastece a sua casa, fornecida pelo Massachusetts Water Resource Authority (MWRA) é segura. Eles fazem testes regularmente.
- Mas o encanamento que conecta a sua casa ao reservatório de água do MWRA pode conter chumbo. Descubra se o encanamento da sua casa é feito de chumbo: verifique o mapa do Boston Water and Sewer Commission (BWSC) no site www.bwsc.org ou ligue para 617-989-7888.

