

COMMONWEALTH OF
MASSACHUSETTS
ENERGY FACILITIES SITING BOARD

NOTICE OF EXTENDED
PUBLIC COMMENT PERIOD



[https://www.mass.gov/
info-details/everett-
battery-project](https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project)

EFSB 25-05/D.P.U. 24-152 Trimount ESS LLC
(Trimount Battery Energy Storage System)

Project Summary and Notice of Extended Public Comment Period

Trimount ESS LLC (the “Company”) filed petitions with the Energy Facilities Siting Board (“Siting Board”) seeking: (1) approval to construct, operate, and maintain two underground transmission lines, one at 115 kilovolt (“kV”) and one at 345 kV; and (2) individual and comprehensive zoning exemptions from the City of Everett Zoning Ordinance. These petitions have been filed in connection with the Company’s proposed construction of an approximately 700 megawatt (“MW”)/2,800 megawatt-hour (“MWh”) battery energy storage system (“BESS”) and associated infrastructure, including two underground transmission lines and two new project substations, on approximately 20.75 acres of land at 52 Beacham Street (“Northern Parcel”) and 0 South Farm Road (“Southern Parcel”) in Everett, Massachusetts (together, the “Project Site”). The two transmission lines would connect the BESS with the Eversource Mystic Substation, which is located at 173 Alford Street in Boston. The BESS and associated infrastructure are collectively referred to herein as the “Project.” A Project description and a map of the Project Site are provided below.

The Siting Board conducted a public comment hearing in this proceeding on April 8, 2025, and a recording of that hearing is available on the Siting Board’s YouTube page at <https://www.youtube.com/watch?v=6n66MXFuML4>.

When serving the Notice of Adjudication and Public Comment Hearing (“Notice”) in this proceeding, the Company inadvertently excluded the map and visual rendering from the Notice mailed to certain residents and property owners. Additionally, the Notice incorrectly referenced Rover Street, instead of Robin Street, which was and remains accurately reflected in the map below. Because of these administrative errors, the Siting Board is extending the deadline to file written comments and the deadline to file for intervention/limited participant status two weeks from the current deadline of April 25, 2025, to **Friday, May 9, 2025**.

Important Dates

New Deadline to file written comments	Friday, May 9, 2025
New Deadline to file for intervention/limited participant status	Friday, May 9, 2025

RECEIVED

By OFFICE OF THE CITY CLERK at 10:00 am, Apr 24, 2025

Public Review of the Company's Petition

A detailed description of the Project, links to the Company's petitions, attachments, and analysis, and periodic updates are available via the Siting Board's webpage for the Project <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>. The Company also maintains a webpage for the Project: <https://www.trimountenergy.com>. The Company's webpage provides Project information in English, Spanish, Haitian Creole, and Brazilian Portuguese.

Hard copies of the Company's petitions, including all attachments, are available for public inspection at the following locations:

Boston

Energy Facilities Siting Board,
One South Station, 3rd floor,
Boston, MA 02110

Boston City Clerk's Office
1 City Hall Sq Ste 601,
Boston, MA 02201

Boston Public Library
179 Main St,
Charlestown, MA 02129

Everett

Everett Clerk's Office
484 Broadway, Room 10
Everett, MA 02149

Parlin Memorial Library
410 Broadway
Everett, MA 02149

Decision on the Project Proposal

The public comment period marks the beginning of an official, state-level decision-making process focused on whether the Project should be approved. The Siting Board will make the decision based on the following laws:

- 1) Under G.L. c. 164, §72, the Siting Board will review the Company's proposed Project to determine whether the Project is necessary, serves the public convenience, and is consistent with the public interest.
- 2) Under G.L. c. 40A, § 3, the Siting Board will review the Company's proposed Project to determine whether the zoning exemptions should be granted, and if the proposed use of the Project Site is reasonably necessary for the convenience or welfare of the public.

Intervention and Participation

Persons or groups who wish to be involved in the Siting Board proceeding, beyond submitting written comments, may seek either to intervene as a party or to participate as a limited participant. A petition to intervene or participate must also be filed no later than **Friday, May 9, 2025**, and follow the instructions provided below.

"Intervenor" or "Party" Status: An intervenor can participate fully in the evidentiary phase of the proceeding, including the right to participate in evidentiary hearings, file a brief and present comments to the Siting Board on the Tentative Decision, and to appeal a Final Decision. A

petition to intervene must demonstrate that the petitioner may be substantially and specifically affected by this proceeding.

“Limited Participant” Status: A limited participant receives documents during the proceeding and may file a brief and present comments regarding the Tentative Decision to the Siting Board.

See below for filing instructions. For more information on the Siting Board’s procedural rules, please see the following link: <https://www.mass.gov/doc/980-cmr-105/download>.

Filing Instructions

Written comments on the Project, or a petition to intervene or participate as a limited participant in this proceeding, must be filed in two places:

First, the comments or petition must be sent to the Siting Board by email to dpu.efiling@mass.gov AND to Connor.C.Tarr@mass.gov no later than the close of business on **Friday, May 9, 2025**. The text of the e-mail must specify: (1) the docket number of this proceeding (EFSB 25-05/D.P.U. 24-152); (2) the name of the person or entity submitting the filing; and (3) a brief description of the document. The email should also include the name, title, and telephone number of a person to contact in the event of questions about the filing.

Second, the comments or petition must be sent by email to counsel for the Company, Shane P. Early, Esq. at SEarly@sheppardmullin.com.

Non-Discrimination Notice

The Energy Facilities Siting Board (“EFSB”) does not discriminate on the basis of race, color, national origin, disability, age, sex, income, ethnicity, class, disability, religious creed or belief, gender identity, sexual orientation, genetic information, English language proficiency or ancestry in administration of its programs or activities. See the EFSB’s Non-Discrimination Notice at: <https://www.mass.gov/info-details/efsb-non-discrimination-notice>.

If you have any questions about this notice or any of the Siting Board’s non-discrimination programs, policies, or procedures, you may contact: Melixza Esenyie - Non-Discrimination Coordinator and Director of Diversity, Equity, and Inclusion, Massachusetts Executive Office of Energy and Environmental Affairs, Human Resources, 9th Floor, 100 Cambridge Street, Boston, MA 02114, eeadiversity@mass.gov, 617-626-1282.

If you believe that you have been discriminated against with respect to a Siting Board program or activity, you may contact Melixza Esenyie (identified above) to learn how and where to file a complaint of discrimination.

Contact

For further information about the proceeding, please contact the Presiding Officer at the address or telephone number below:

Connor Tarr, Presiding Officer
Energy Facilities Siting Board
One South Station
Boston, MA 02110
617-305-3625
Connor.Tarr@mass.gov

For periodic updates please visit the Siting Board's webpage for this proceeding found at:
<https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>.

Project Description

The Company proposes to construct an approximately 700 MW/2,800 MWh BESS, located on the North and South Parcels of the Project Site, separated by Beacham Street in Everett. The BESS would charge with power from the electric grid during periods when there is excess energy and deliver power back onto the electric grid during times when there is a need for electricity.

The Project would use lithium-ion batteries housed in approximately 816 above-ground enclosures. The Project's BESS units will be placed in a double-stack orientation (see Figure 2 below). Half of the BESS units and inverters would be on an industrial steel platform, and the other half of the BESS units would be below the platform. Each BESS enclosure would be approximately 19.7 feet long, 7.9 feet wide, and 9.5 feet tall. Each BESS unit would be on pier foundations and would be set on concrete pads.

Each BESS unit's thermal safety would be managed by an integrated cooling and heating system. The system contains sensors that support embedded monitoring and controls as well as electrical interface equipment including industry standard breakers for alternating current ("AC") protection. The Project would also include power conversion systems, medium-voltage transformers on concrete slabs and pier foundations, medium voltage cables, and other electric infrastructure (collectively, the "Collection System").

The Project would occupy approximately 16.5 acres of the 20.75-acre Project Site. The current use of the Project Site is a former ExxonMobil oil terminal, now undergoing environmental cleanup. The Northern Parcel is about 9.7 acres in size, and the BESS units along with all other project components/features would occupy approximately 8.2 acres of previously developed land. The Southern Parcel is about 11.1 acres in size, and it would include BESS units along with all other project components/features and would occupy approximately 8.25 acres of previously developed land.

The Project would include two new electric substations ("Project Substations"), one on the Northern Parcel (345 kV) and one on the Southern Parcel (115 and 345 kV). Each Project Substation would take the power output from the BESS units and step it up to a transmission voltage, which would allow the power from the Project to interconnect with the existing Eversource Mystic Substation. The Project Substations would also take the power from the Mystic Substation and step it down to allow the BESS to store the power. The project would utilize 345 kV underground electric lines to connect battery enclosures and power control systems to the project substations, including crossings beneath Beacham Street.

The Project would include one newly constructed 115 kV underground transmission line and one newly constructed 345 kV underground transmission line. The newly constructed lines would connect the BESS to the Mystic Substation. The Northern Parcel Project Substation would be connected to the Southern Parcel Project Substation via a 345 kV high voltage line that would run under Beacham Street into the Southern Parcel. Both the 345 kV and the 115 kV transmission lines would exit the Southern Parcel Project Substation and run directly to the Mystic Substation. When they exit the Southern Parcel, the two transmission lines would travel together for roughly 1,600 feet. Then, the 345 kV line separates and interconnects with the

345 kV interconnection point at the Mystic Substation. From the point of separation of the two lines, the 115 kV line would travel roughly 1,200 feet farther to reach its interconnection point at the 115 kV interconnection point at the Mystic Substation. After exiting the Project Site, the proposed transmission line route for both lines first utilizes a private easement, then enters Robin Street, then enters Dexter Street, and finally (for the 115 kV line only) Alford Street.

The figures below show: (1) the location of the Project Site within the City of Everett with connection to the existing Mystic Substation; and (2) the conceptual battery energy storage system proposed double-stack layout (subsection).

Figure 1: Site Overview.

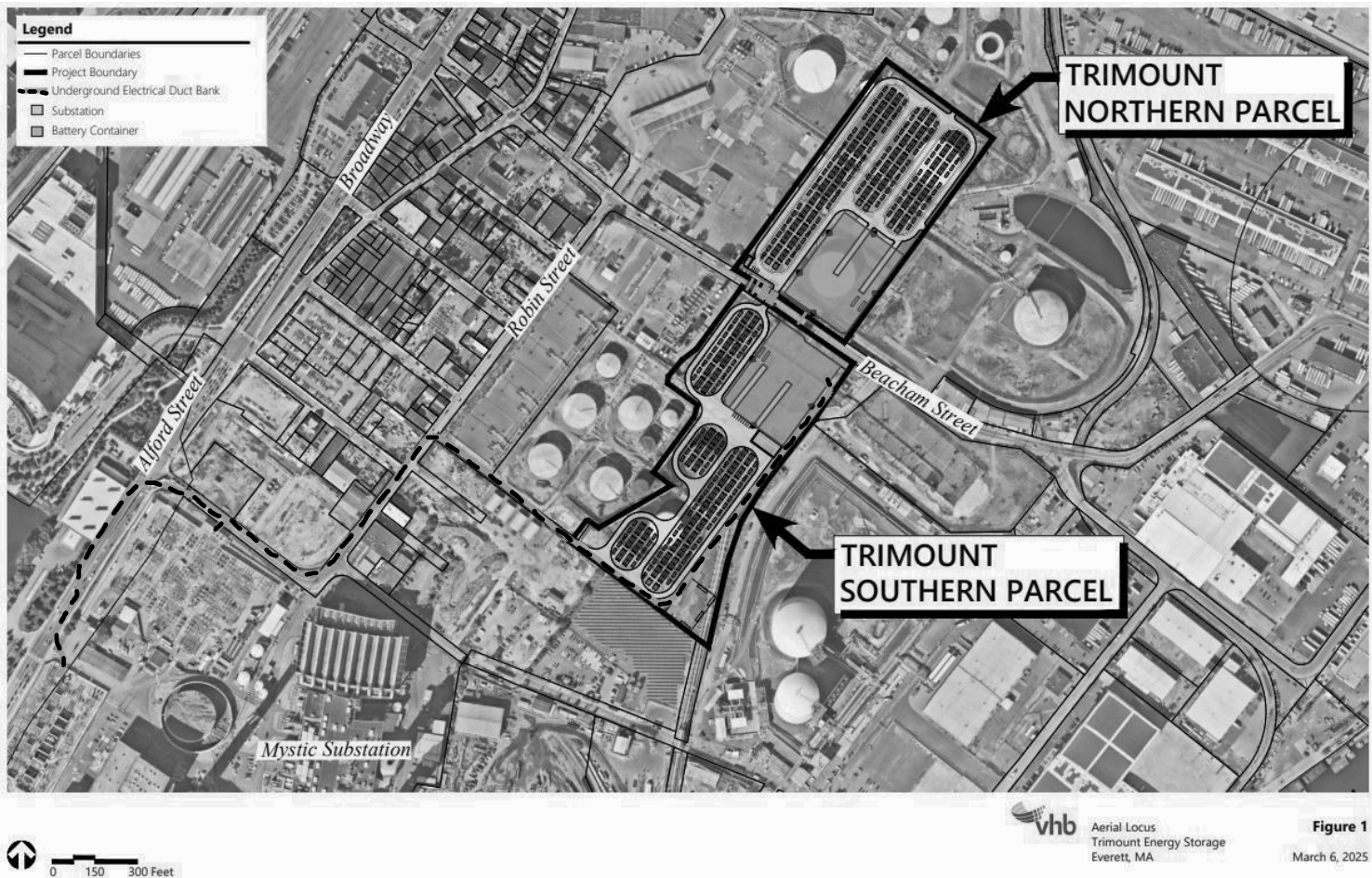
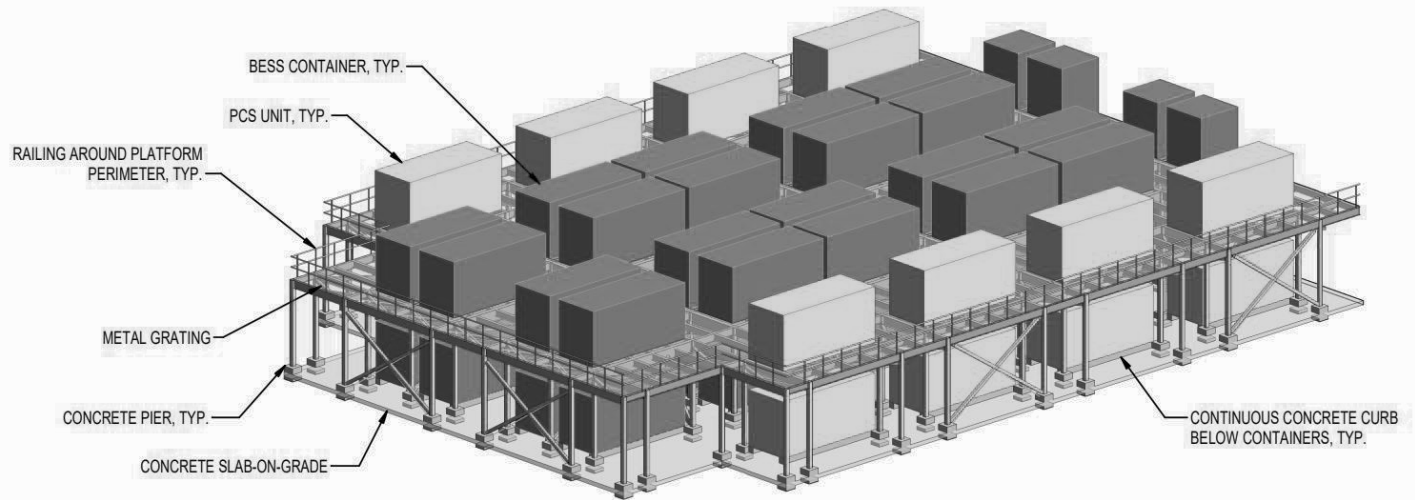
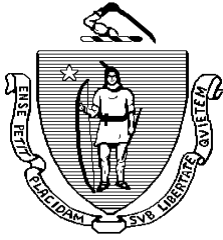


Figure 2: Conceptual BESS Layout.

NOTE: THIS DETAIL IS REPRESENTATIVE OF CONCEPTUAL LAYOUT OF A PORTION OF THE PROPOSED BATTERIES ON THE NORTHERN PARCEL; IT DOES NOT INCLUDE UNDERGROUND UTILITIES, LANDSCAPING, PERIMETER WALLS, OR OTHER SITE FEATURES.



① 3D ISOMETRIC



THE COMMONWEALTH OF MASSACHUSETTS ENERGY FACILITIES SITING BOARD

ONE SOUTH STATION
BOSTON, MA 02110
(617) 305-3525

Translation and Interpretation Services

English

ATTENTION: Additional translation and/or interpretation services are available upon request at no direct cost to the individual requesting the service. Include in your request the language required and a way to contact you if we need more information. It may not be possible to fulfill last-minute requests. Contact Yonathan Mengesha at Yonathan.Mengesha@mass.gov to make a request.

Portugues (Standard Portuguese)

ATENÇÃO: Serviços adicionais de tradução e/ou interpretação estão disponíveis mediante solicitação, sem custo direto para o indivíduo que solicita o serviço. Inclua em sua solicitação o idioma necessário e uma forma de contato caso precisemos de mais informações. Pode não ser possível atender a pedidos de última hora. Entre em contato com Yonathan Mengesha pelo e-mail Yonathan.Mengesha@mass.gov para fazer a solicitação.

Kreyòl Ayisyen (Haitian Creole)

ATANSYON: Sèvis tradiksyon ak/oswa entèpretasyon siplemantè disponib si w mande sa san yon pri dirèk pou moun k ap mande sèvis la. Nan demann ou an, mete lang ou egzijè a ak yon mwayen pou kontakte w si nou bezwen plis enfòmasyon. Li gendwa pa posib pou ranpli yon demann nan dènye lè. Kontakte Yonathan Mengesha nan Yonathan.Mengesha@mass.gov pou w fè yon demann

Français (French)

ATTENTION : Des services de traduction et/ou d'interprétation supplémentaires sont disponibles sur demande, sans frais directs pour le demandeur. Indiquez dans votre demande la langue requise et un moyen de vous contacter si nous avons besoin de plus d'informations. Il se peut que nous ne puissions pas répondre aux demandes de dernière minute. Merci de contacter Yonathan Mengesha à Yonathan.Mengesha@mass.gov pour faire une demande.

Русский (Russian)

ВНИМАНИЕ: дополнительные услуги письменного и (или) устного перевода предоставляются по запросу без прямых затрат для лица, обратившегося за услугой. Укажите в запросе требуемый язык и способ связаться с вами, если нам понадобится дополнительная информация. Исполнение срочных запросов не гарантируется. Чтобы сделать запрос, свяжитесь с Yonathan Mengesha по электронной почте Yonathan.Mengesha@mass.gov.

한국 (Korean)

주의: 추가 번역 및/또는 통역 서비스는 요청 시 직접 비용 없이 제공됩니다. 요청 시, 필요한 언어와 추가 정보가 필요할 경우 연락을 드릴 방법을 포함하십시오. 마지막 순간에 요청하시면 처리가 불가능할 수 있습니다. 요청하시려면 Yonathan Mengesha(Yonathan.Mengesha@mass.gov)에게 연락하시기 바랍니다.

Español (Spanish)

ATENCIÓN: Hay servicios adicionales de traducción y/o interpretación disponibles a pedido sin costo directo para la persona que solicita el servicio. Incluya en su solicitud el idioma requerido y una forma de comunicarnos con usted si necesitamos más información. Es posible que no sea posible cumplir con solicitudes de último momento. Comuníquese con Yonathan Mengesha a Yonathan.Mengesha@mass.gov para realizar una solicitud.

中文 (Simplified Chinese)

注意: 可应请求提供另外的翻译和/或口译服务, 且不会直接向请求服务的个人收取费用。务必在请求中指明所需的语言, 还有我们可以联系您的方式。临时或迟交的请求, 可能无法满足。提出语言服务请求, 联系 Yonathan Mengesha 电子信箱: Yonathan.Mengesha@mass.gov。

Tiếng Việt (Vietnamese)

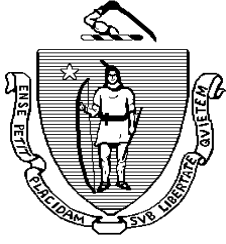
LUU Ý: Có cung cấp các dịch vụ biên dịch (viết) và/hoặc thông dịch (nói) bổ sung khi được yêu cầu, và dịch vụ này được cung cấp miễn phí cho các cá nhân yêu cầu dịch vụ. Trong yêu cầu của mình, quý vị hãy ghi rõ ngôn ngữ được yêu cầu và phương thức liên hệ quý vị nếu chúng tôi cần thêm thông tin. Những yêu cầu vào phút chót có thể không được đáp ứng. Hãy liên ông Yonathan Mengesha tại địa chỉ Yonathan.Mengesha@mass.gov để gửi yêu cầu.

(Arabic) العربية

ملاحظة: تتوفر خدمات إضافية للترجمة التحريرية و/أو الترجمة الشفوية عند الطلب دون تكلفة مباشرة للفرد الذي يطلب الخدمة. ادرج في طلبك اللغة المطلوبة وطريقة للاتصال بك إذا احتجنا إلى مزيد من المعلومات. قد لا يكون من الممكن تلبية طلبات اللحظة الأخيرة. تواصل مع Yonathan Mengesha على Yonathan.Mengesha@mass.gov لتقديم طلب.

ខ្មែរ (Khmer)

សូមកត់សម្គាល់: សេវាកម្មបកប្រែឯកសារ និង/ឬបកប្រែផ្ទាល់មាត់មានការផ្ញើសុំដោយមិនគិតថ្លៃផ្ទាល់ចំពោះបុគ្គលដែលស្នើសុំសេវាកម្មនេះ។ បញ្ចូលទៅក្នុងសំណើរបស់អ្នកសម្រាប់ភាសាដែលត្រូវការ និងវិធីទាក់ទងអ្នកប្រសិនបើយើងត្រូវការព័ត៌មានបន្ថែម។ ប្រហែលជាមិនអាចបំពេញតាមសំណើ ដែលជូនដំណឹងយឺតបានទេ។ សូមទាក់ទង Yonathan Mengesha តាម Yonathan.Mengesha@mass.gov ដើម្បីស្នើសុំ។



**LA MANCOMUNIDAD DE
MASSACHUSETTS
JUNTA DE EMPLAZAMIENTO DE
INSTALACIONES ENERGÉTICAS**



[https://www.mass.gov/
info-details/everett-
battery-project](https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project)

**AVISO DE AMPLIACIÓN DEL
PERIODO PARA COMENTARIOS
PÚBLICOS**

**EFSB 25-05/DPU 24-152 Trimount ESS LLC
(Sistema de almacenamiento de energía en baterías Trimount)**

**Resumen del proyecto y aviso de ampliación del periodo para comentarios
públicos**

Trimount ESS LLC (la "Empresa") presentó peticiones ante la Junta de Emplazamiento de Instalaciones Energéticas para solicitar lo siguiente: (1) la aprobación para construir, operar y mantener dos líneas de transmisión subterráneas, una a 115 kilovoltios ("kV") y otra a 345 kV; y (2) exenciones de zonificación individuales y globales de la Ordenanza de zonificación de la ciudad de Everett. Estas peticiones se han presentado en relación con la construcción propuesta por la empresa de un sistema de almacenamiento de energía en baterías ("BESS") de aproximadamente 700 megavatios ("MW")/2800 megavatios-hora ("MWh") y la infraestructura asociada, incluidas dos líneas de transmisión subterráneas y dos nuevas subestaciones de proyecto, en aproximadamente 20.75 acres de terreno en 52 Beacham Street ("Parcela Norte") y 0 South Farm Road ("Parcela Sur") en Everett, Massachusetts (en conjunto, el "Sitio del Proyecto"). Las dos líneas de transmisión conectarían el BESS con la subestación Mystic de Eversource, situada en 173 Alford Street, en Boston. En el presente documento, el BESS y la infraestructura asociada se denominan colectivamente como el "Proyecto". A continuación, se ofrece una descripción del Proyecto y un mapa del Sitio del Proyecto.

El 8 de abril de 2025, la Junta de Emplazamiento llevó a cabo una audiencia para comentarios públicos en este procedimiento. La grabación de la audiencia está disponible en la página de YouTube de la Junta de Emplazamiento en <https://www.youtube.com/watch?v=XpfvvvHSHPk..>

Al enviar el Aviso de adjudicación y audiencia de comentarios públicos (el "Aviso") en este procedimiento, la Empresa omitió involuntariamente el mapa y la representación visual del aviso enviado por correo a determinados residentes y propietarios. Además, en el Aviso se hacía referencia por error a Rover Street, en lugar de Robin Street, lo que se indicaba y se indica correctamente en el mapa a continuación. Debido a estos errores administrativos, la Junta de Emplazamiento ha decidido ampliar el periodo para presentar comentarios por escrito y el periodo para solicitar la intervención/condición de participante limitado dos semanas desde la fecha límite actual del 25 de abril de 2025 hasta el **viernes 9 de mayo de 2025**.

Fechas importantes

Nueva fecha límite para presentar comentarios por escrito	Viernes 9 de mayo de 2025
Nueva fecha límite para solicitar la intervención/condición de participante limitado	Viernes 9 de mayo de 2025

Revisión pública de la petición de la empresa

En la página web de la Junta de Emplazamiento se encuentra disponible una descripción detallada del Proyecto, junto con enlaces a las peticiones de la Empresa, anexos y análisis, así como actualizaciones periódicas: <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>. La empresa también mantiene una página web para el proyecto: <https://www.trimountenergy.com>. La página web de la Empresa ofrece información sobre el Proyecto en inglés, español, criollo haitiano y portugués brasileño.

Las versiones impresas de las peticiones de la Empresa, junto con todos los anexos, se pueden consultar públicamente en las siguientes ubicaciones:

Boston

Junta de Emplazamiento de Instalaciones Energéticas,
One South Station, 3.^{er} piso,
Boston, MA 02110

Secretaría Municipal de Boston
1 City Hall Sq Ste 601,
Boston, MA 02201

Biblioteca Pública de Boston
179 Main St,
Charlestown, MA 02129

Everett

Secretaría de Everett
484 Broadway, sala 10
Everett, MA 02149

Biblioteca Parlin Memorial
410 Broadway
Everett, MA 02149

Decisión sobre la propuesta del proyecto

El periodo para comentarios públicos marca el inicio de un proceso oficial de toma de decisiones a nivel estatal, centrado en la aprobación del Proyecto. La Junta de Emplazamiento tomará la decisión con base en las siguientes leyes:

- 1) Según G.L. c. 164, §72, la Junta de Emplazamiento revisará el Proyecto propuesto por la Empresa para determinar si es necesario, favorece la conveniencia pública y es coherente con el interés público.
- 2) Según G.L. c. 40A, § 3, la Junta de Emplazamiento revisará el Proyecto propuesto por la Empresa para determinar si se deben conceder las exenciones de zonificación y si el uso propuesto del Sitio del Proyecto es razonablemente necesario para la conveniencia o el bienestar público.

Intervención y participación

Las personas o los grupos que deseen participar en el procedimiento de la Junta de Emplazamiento, además de presentar comentarios en la audiencia pública o por escrito, podrán intervenir como parte o como participante limitado. La solicitud de intervención o participación debe presentarse a más tardar el **viernes 9 de mayo de 2025** y debe seguir las instrucciones que se indican a continuación.

Condición de "interventor" o "parte": un interventor puede participar plenamente en la fase probatoria del procedimiento, incluso tener el derecho a participar en las audiencias probatorias, presentar un escrito y exponer comentarios a la Junta de Emplazamiento sobre la decisión provisional, y apelar una decisión final. Una petición de intervención debe demostrar que el peticionario puede verse afectado de manera sustancial y específica por este procedimiento.

Condición de "participante limitado": un participante limitado recibe documentos durante el procedimiento y puede presentar un documento escrito y exponer comentarios sobre la decisión provisional a la Junta de Emplazamiento.

Consulte las instrucciones para presentar la petición a continuación. Para obtener más información sobre las normas de procedimiento de la Junta de Emplazamiento, consulte el siguiente enlace: <https://www.mass.gov/doc/980-cmr-105/download>.

Instrucciones para presentar la petición

Los comentarios por escrito sobre el Proyecto, o una petición para intervenir o participar como participante limitado en este procedimiento, deben presentarse en dos lugares:

Primero, los comentarios o la petición deben enviarse a la Junta de Emplazamiento por correo electrónico a dpu.efiling@mass.gov Y a Connor.C.Tarr@mass.gov a más tardar al cierre del procedimiento, el **viernes 9 de mayo de 2025**. El correo electrónico debe especificar: (1) el número de expediente de este procedimiento (EFSB 25-05/DPU 24-152); (2) el nombre de la persona o entidad que presenta la solicitud; y (3) una breve descripción del documento. El correo electrónico también debe incluir el nombre, el cargo y el número de teléfono de una persona de contacto en caso de tener preguntas sobre la solicitud.

En segundo lugar, los comentarios o la petición deben enviarse por correo electrónico al abogado de la empresa, Shane P. Early, Esq., a SEarly@sheppardmullin.com.

Aviso de No Discriminación

La Junta de Emplazamiento de Instalaciones Energéticas (EFSB) no discrimina por motivos de raza, color, nacionalidad, discapacidad, edad, sexo, ingresos, etnia, clase social, credo o creencia religiosa, identidad de género, orientación sexual, información genética, dominio del inglés ni ascendencia en la administración de sus programas o actividades. Consulte el Aviso de No Discriminación de la EFSB en: <https://www.mass.gov/info-details/efsb-non-discrimination-notice>.

Si tiene alguna pregunta sobre este aviso o sobre cualquiera de los programas, las políticas o los procedimientos de no discriminación de la Junta de Emplazamiento, puede contactar a: Melixza Esenyie, coordinadora de No Discriminación y directora de Diversidad, Equidad e Inclusión, Oficina Ejecutiva de Energía y Asuntos Ambientales de Massachusetts, Recursos

Humanos, 9.º piso, 100 Cambridge Street, Boston, MA 02114, eeadiversity@mass.gov, 617-626-1282.

Si cree haber sido víctima de discriminación en relación con un programa o una actividad de la Junta de Emplazamiento, puede contactar a Melixza Esenyie (identificada anteriormente) para obtener información sobre cómo y dónde presentar una queja por discriminación.

Contacto

Para obtener más información sobre el procedimiento, comuníquese con el presidente a la dirección o el número de teléfono que figuran a continuación:

Connor Tarr, presidente
Junta de Emplazamiento de Instalaciones Energéticas
One South Station
Boston, MA 02110
617-305-3625
Connor.Tarr@mass.gov

Para obtener actualizaciones periódicas, visite la página web de la Junta de Emplazamiento sobre este procedimiento: <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>.

Descripción del proyecto

La Empresa propone construir un BESS de aproximadamente 700 MW/2800 MWh, ubicado en las Parcelas Norte y Sur del Sitio del Proyecto, separadas por Beacham Street en Everett. El BESS se cargaría con energía de la red eléctrica durante períodos en los que hay exceso de energía y la devolvería a la red eléctrica durante los momentos en los que hay necesidad de electricidad.

El Proyecto utilizaría baterías de iones de litio alojadas en aproximadamente 816 compartimentos sobre el suelo. Las unidades del BESS del Proyecto se colocarían en una disposición de doble pila (consulte la figura 3 a continuación). La mitad de las unidades del BESS y los inversores se ubicarían sobre una plataforma industrial de acero, y la otra mitad se ubicaría bajo la plataforma. Cada compartimento del BESS tendría aproximadamente 19.7 pies (5.9 metros) de largo, 7.9 pies (2.4 metros) de ancho y 9.5 pies (2.9 metros) de alto. Cada unidad del BESS se asentaría sobre cimientos de pilares y plataformas de concreto.

La seguridad térmica de cada unidad del BESS se gestionaría mediante un sistema integrado de refrigeración y calefacción. El sistema contiene sensores que permiten la monitorización y los controles integrados, así como equipos de interfaz eléctrica, incluyendo interruptores automáticos estándar de la industria para la protección contra corriente alterna (CA). El Proyecto también incluiría sistemas de conversión de energía, transformadores de media tensión sobre losas de concreto y cimientos de pilares, cables de media tensión y otra infraestructura eléctrica (en conjunto, el "Sistema de Recolección").

El Proyecto ocuparía aproximadamente 16.5 acres de las 20.75 acres del Sitio del Proyecto. El uso actual del Sitio del Proyecto es una antigua terminal petrolera de ExxonMobil, que actualmente está en proceso de saneamiento ambiental. La Parcela Norte tiene una superficie aproximada de 9.7 acres. Las unidades del BESS, junto con todos los demás componentes o las características del proyecto, ocuparían aproximadamente 8.2 acres de terreno previamente urbanizado. La Parcela Sur tiene una superficie aproximada de 11.1 acres. Incluiría unidades del BESS junto con todos los demás componentes o las características del proyecto, y ocuparía aproximadamente 8.25 acres de terreno previamente urbanizado.

El Proyecto incluiría dos nuevas subestaciones eléctricas (las "Subestaciones del Proyecto"): una en la Parcela Norte (345 kV) y otra en la Parcela Sur (115 y 345 kV). Cada subestación del proyecto tomaría la potencia de salida de las unidades del BESS y la elevaría a un voltaje de transmisión, lo que permitiría que la energía del Proyecto se interconectara con la subestación Mystic de Eversource existente. Las Subestaciones del Proyecto también tomarían la potencia de la subestación Mystic y la reducirían para que el BESS la almacene. El Proyecto utilizaría líneas eléctricas subterráneas de 345 kV para conectar los gabinetes de baterías y los sistemas de control de energía a las subestaciones del proyecto, incluyendo los cruces bajo Beacham Street.

El Proyecto incluiría una línea de transmisión subterránea de 115 kV de nueva construcción y una línea de transmisión subterránea de 345 kV de nueva construcción. Las líneas recién construidas conectarían el BESS con la subestación Mystic. La subestación del proyecto de la Parcela Norte se conectaría con la subestación del proyecto de la Parcela Sur mediante una línea de alta tensión de 345 kV que discurriría bajo Beacham Street hasta la Parcela Sur. Tanto las líneas de transmisión de 345 kV como las de 115 kV saldrían de la subestación del proyecto de la Parcela Sur y se dirigirían directamente a la subestación Mystic. Al salir de la Parcela Sur, las dos líneas de transmisión recorrerían juntas aproximadamente 1600 pies

(487 metros). Posteriormente, la línea de 345 kV se separaría e interconectaría con el punto de interconexión de 345 kV en la subestación Mystic. Desde el punto de separación de las dos líneas, la línea de 115 kV recorrería aproximadamente 1200 pies (367 metros) más para alcanzar su punto de interconexión en el punto de interconexión de 115 kV de la subestación Mystic. Tras salir del Sitio del Proyecto, la ruta propuesta para ambas líneas de transmisión utiliza primero un derecho de acceso privado, luego entra en Robin Street, luego en Dexter Street y, finalmente (solo para la línea de 115 kV), en Alford Street.

Las figuras a continuación muestran: (1) la ubicación del Sitio del Proyecto dentro de la ciudad de Everett, con conexión a la subestación Mystic existente; y (2) el diseño conceptual de doble pila del sistema de almacenamiento de energía en baterías (subsección).

Figura 1: Descripción general del sitio.

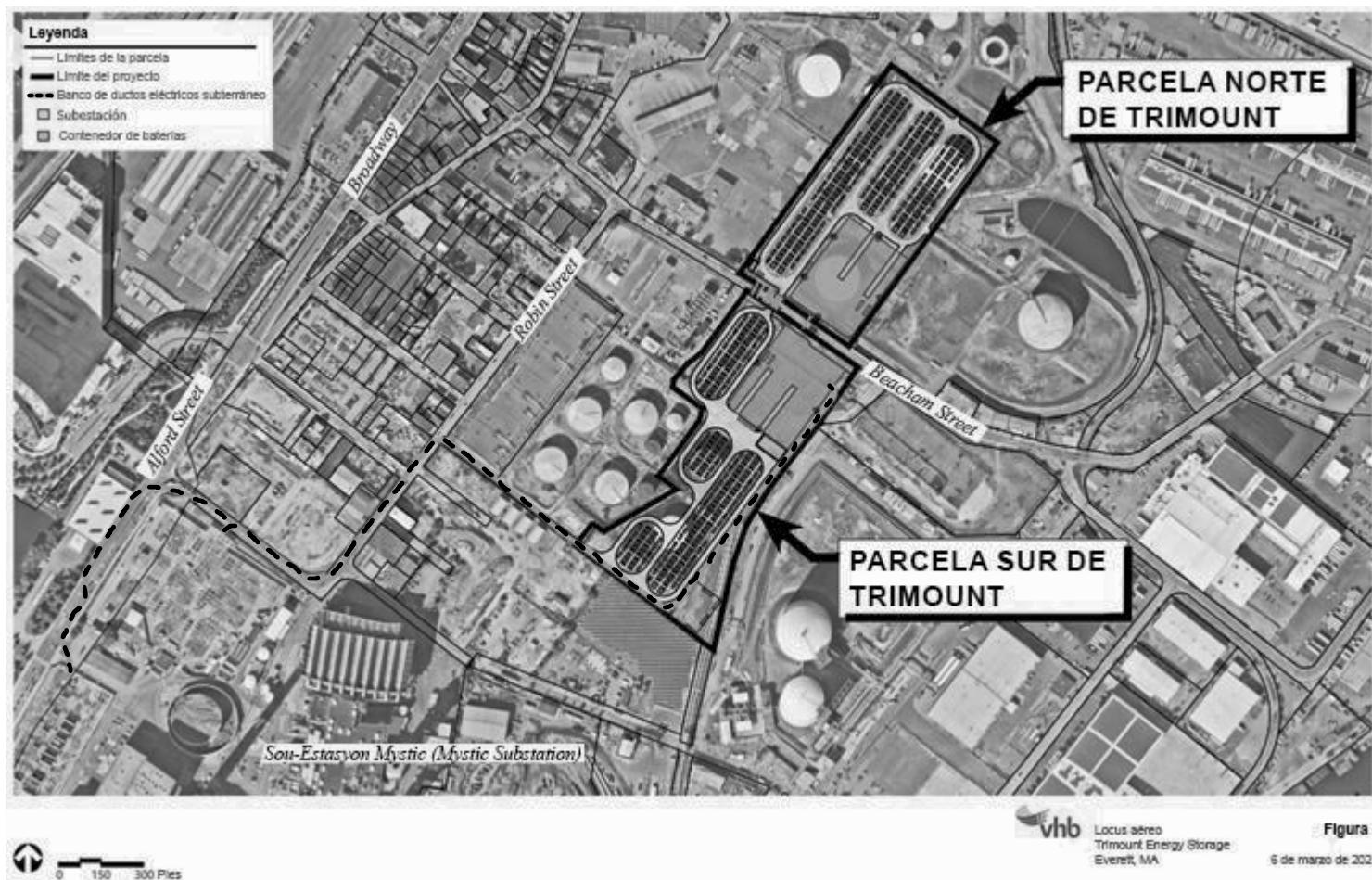
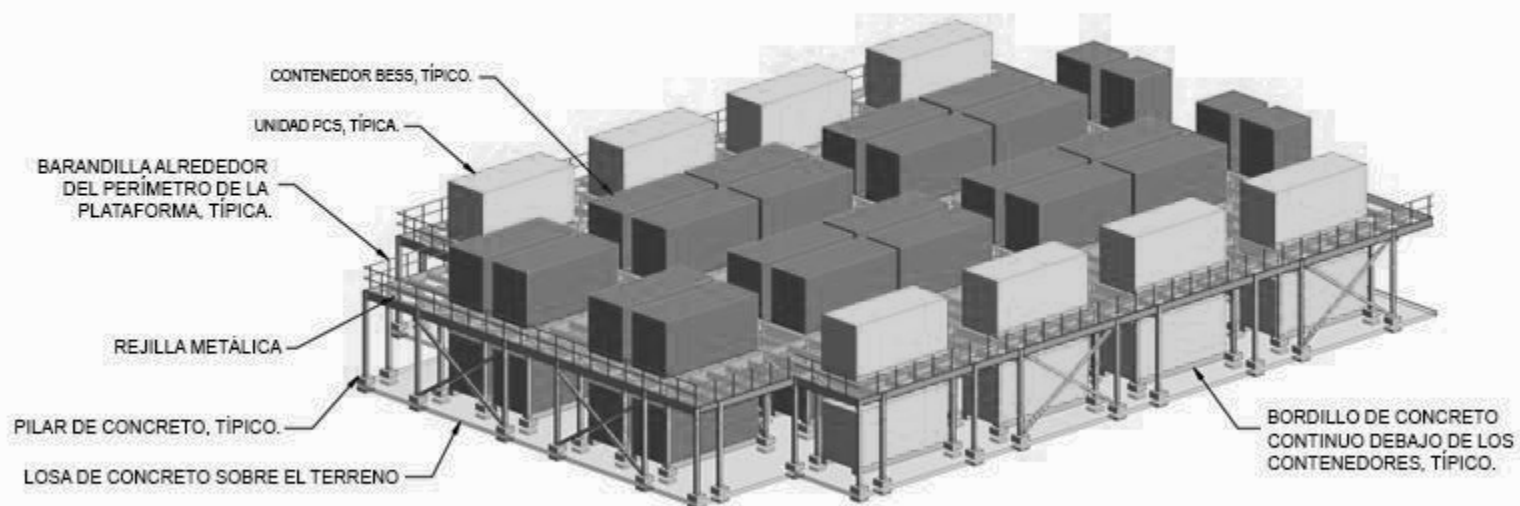
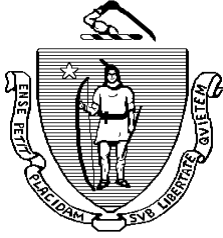


Figura 2: Diseño conceptual del BESS.

NOTA: ESTE DETALLE REPRESENTA EL DISEÑO CONCEPTUAL DE UNA PARTE DE LAS BATERÍAS PROPUESTAS EN LA PARCELA NORTE; NO INCLUYE SERVICIOS PÚBLICOS SUBTERRÁNEOS, PAISAJISMO, MUROS PERIMETRALES NI OTRAS CARACTERÍSTICAS DEL SITIO.



1 ISOMÉTRICO 3D



LA MANCOMUNIDAD DE MASSACHUSETTS
JUNTA DE EMPLAZAMIENTO DE INSTALACIONES
ENERGÉTICAS
ONE SOUTH STATION
BOSTON, MA 02110
(617) 305-3525

Translation and Interpretation Services

English

ATTENTION: Additional translation and/or interpretation services are available upon request at no direct cost to the individual requesting the service. Include in your request the language required and a way to contact you if we need more information. It may not be possible to fulfill last-minute requests. Contact Yonathan Mengesha at Yonathan.Mengesha@mass.gov to make a request.

Portugues (Standard Portuguese)

ATENÇÃO: Serviços adicionais de tradução e/ou interpretação estão disponíveis mediante solicitação, sem custo direto para o indivíduo que solicita o serviço. Inclua em sua solicitação o idioma necessário e uma forma de contato caso precisemos de mais informações. Pode não ser possível atender a pedidos de última hora. Entre em contato com Yonathan Mengesha pelo e-mail Yonathan.Mengesha@mass.gov para fazer a solicitação.

Kreyòl Ayisyen (Haitian Creole)

ATANSYON: Sèvis tradiksyon ak/oswa entèpretasyon siplemantè disponib si w mande sa san yon pri dirèk pou moun k ap mande sèvis la. Nan demann ou an, mete lang ou egzijè a ak yon mwayen pou kontakte w si nou bezwen plis enfòmasyon. Li gendwa pa posib pou ranpli yon demann nan dènye lè. Kontakte Yonathan Mengesha nan Yonathan.Mengesha@mass.gov pou w fè yon demann

Français (French)

ATTENTION : Des services de traduction et/ou d'interprétation supplémentaires sont disponibles sur demande, sans frais directs pour le demandeur. Indiquez dans votre demande la langue requise et un moyen de vous contacter si nous avons besoin de plus d'informations. Il se peut que nous ne puissions pas répondre aux demandes de dernière minute. Merci de contacter Yonathan Mengesha à Yonathan.Mengesha@mass.gov pour faire une demande.

Русский (Russian)

ВНИМАНИЕ: дополнительные услуги письменного и (или) устного перевода предоставляются по запросу без прямых затрат для лица, обратившегося за услугой. Укажите в запросе требуемый язык и способ связаться с вами, если нам понадобится дополнительная информация. Исполнение срочных запросов не гарантируется. Чтобы сделать запрос, свяжитесь с Yonathan Mengesha по электронной почте Yonathan.Mengesha@mass.gov.

한국 (Korean)

주의: 추가 번역 및/또는 통역 서비스는 요청 시 직접 비용 없이 제공됩니다. 요청 시, 필요한 언어와 추가 정보가 필요할 경우 연락을 드릴 방법을 포함하십시오. 마지막 순간에 요청하시면 처리가 불가능할 수 있습니다. 요청하시려면 Yonathan Mengesha(Yonathan.Mengesha@mass.gov)에게 연락하시기 바랍니다.

Español (Spanish)

ATENCIÓN: Se pueden solicitar servicios adicionales de traducción o interpretación sin costo directo para la persona que los requiera. En su solicitud, incluya el idioma requerido y un medio de contacto en caso de que necesitemos más información. Es posible que no podamos procesar solicitudes de último momento. Comuníquese con Yonathan Mengesha escribiendo a Yonathan.Mengesha@mass.gov para realizar una solicitud.

中文 (Simplified Chinese)

注意：应请求提供另外的翻译和/或口译服务，且不会直接向请求服务的个人收取费用。务必在请求中指明所需的语言，还有我们可以联系您的方式。临时或迟交的请求，可能无法满足。提出语言服务请求，联系Yonathan Mengesha 电子信箱：

Yonathan.Mengesha@mass.gov

Tiếng Việt (Vietnamese)

LƯU Ý: Có cung cấp các dịch vụ biên dịch (viết) và/hoặc thông dịch (nói) bổ sung khi được yêu cầu, và dịch vụ này được cung cấp miễn phí cho các cá nhân yêu cầu dịch vụ. Trong yêu cầu của mình, quý vị hãy ghi rõ ngôn ngữ được yêu cầu và phương thức liên hệ quý vị nếu chúng tôi cần thêm thông tin. Những yêu cầu vào phút chót có thể không được đáp ứng. Hãy liên ông Yonathan Mengesha tại địa chỉ Yonathan.Mengesha@mass.gov để gửi yêu cầu.

(Arabic) العربية

ملاحظة: تتوفر خدمات إضافية للترجمة التحريرية و/أو الترجمة الشفوية عند الطلب دون تكلفة مباشرة للفرد الذي يطلب الخدمة. ادرج في طلبك اللغة المطلوبة وطريقة للاتصال بك إذا احتجنا إلى مزيد من المعلومات. قد لا يكون من الممكن تلبية طلبات اللحظة الأخيرة. تواصل مع Yonathan Mengesha على Yonathan.Mengesha@mass.gov لتقديم طلب.

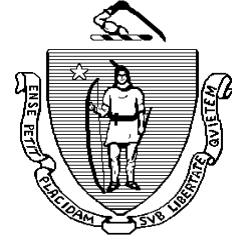
ខ្មែរ (Khmer)

សូមកត់សម្គាល់: សេវាកម្មបកប្រែឯកសារ និង/ឬបកប្រែផ្ទាល់មាត់មានតាមការស្នើសុំដោយមិនគិតថ្លៃផ្ទាល់ចំពោះបុគ្គលដែលស្នើសុំសេវាកម្មនេះ។ បញ្ចូលទៅក្នុងសំណើរបស់អ្នកសម្រាប់ភាសាដែលត្រូវការ និងវិធីទាក់ទងអ្នកប្រសិនបើយើងត្រូវការព័ត៌មានបន្ថែម។ ប្រហែលជាមិនអាចបំពេញតាមសំណើ ដែលជូនដំណឹងយឺតបានទេ។ សូមទាក់ទង Yonathan Mengesha តាម Yonathan.Mengesha@mass.gov ដើម្បីស្នើសុំ។



<https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>

كومونولث ماساتشوستس (COMMONWEALTH) (OF MASSACHUSETTS) مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة



إخطار بتمديد فترة التعليقات العامة

مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة 25-05/D.P.U. 24-152 شركة تريمونت لتخزين الطاقة (Trimount)
(أنظمة تخزين طاقة البطارية التابعة لشركة تريمونت)

ملخص المشروع وإخطار بتمديد فترة التعليقات العامة

قدمت شركة تريمونت لتخزين الطاقة "Trimount ESS LLC" التماسات مع مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة (المشار إليه فيما بعد بـ "مجلس تحديد المواقع") تطالب فيها بالنقاط التالية: (1) الموافقة على بناء خطين لنقل الكهرباء تحت الأرض وتشغيلهما وصيانتهما، أحدهما بسعة تصل إلى 115 كيلوفولت ("kV") والآخر بسعة 345 كيلوفولت، (2) الإعفاءات الفردية والشاملة لتقسيم المناطق من قانون تقسيم المناطق في مدينة إيفرت "Everett". تم تقديم هذه التماسات فيما يتعلق بالبناء المقترح من الشركة لنظام تخزين طاقة البطارية ("BESS") بقدرة 700 ميغاوات تقريباً 2800 / ("MW") ميغاوات في الساعة ("MWh") والبنية التحتية المرتبطة بها، بما في ذلك خطين لنقل الطاقة تحت الأرض ومحطتين فرعيتين جديدتين للمشروع، على مساحة تبلغ حوالي 20.75 فدان من الأرض في 52 شارع بيتشام ("القطعة الشمالية") و0 طريق ساوث فارم ("القطعة الجنوبية") في إيفريت، ماساتشوستس (يطلق عليهما معاً "موقع المشروع"). سيساعد خط النقل على ربط نظام تخزين طاقة البطارية بمحطة إيفرسورس ميستيك "Eversource Mystic" الفرعية التي تقع في 173 شارع الفورد في بوسطن. ويُشار إلى نظام تخزين طاقة البطارية والبنية الأساسية المرتبطة به بشكل جماعي في هذا المستند باسم "المشروع". يوجد أدناه وصف للمشروع وخريطة لموقع المشروع.

عقد مجلس تحديد الموقع جلسة استماع للتعليقات العامة على هذا الإجراء في 8 أبريل 2025، ويتوفر تسجيل لهذه الجلسة على صفحة هيئة تحديد الموقع على موقع يوتيوب على الرابط

<https://www.youtube.com/watch?v=Rsn2rzzVEt0&t=1467s>.

عند تقديم إخطار الحكم وجلسة التعليقات العامة (المشار إليه بـ "الإخطار") في هذا الإجراء، استبعدت الشركة عن غير قصد الخريطة والعرض المرئي من الإخطار الذي تم إرساله بالبريد إلى بعض السكان وأصحاب العقارات. بالإضافة إلى ذلك، أشار الإخطار بشكل غير صحيح إلى شارع روفر، بدلاً من شارع روبن، والذي كان ولا يزال ينعكس بدقة في الخريطة أدناه. وبسبب هذه الأخطاء، قام مجلس تحديد الموقع بتمديد الموعد النهائي لتقديم التعليقات الإدارية المكتوبة والموعد النهائي لتقديم طلبات التدخل/حالة المشارك المحدود لمدة أسبوعين من الموعد النهائي الحالي في 25 أبريل 2025، إلى يوم الجمعة 9 مايو 2025.

تواريخ مهمة

الموعد النهائي الجديد لتقديم التعليقات المكتوبة	الجمعة، 9 مايو، 2025
الموعد النهائي الجديد لتقديم ما يخص المُداخلة/وضع المشارك المحدود	الجمعة، 9 مايو، 2025

مراجعة عامة لالتماسات الشركة

يتوفر وصف تفصيلي حول المشروع والتماسات الشركة والمرافقات والتحليل والتحديثات الدورية على صفحة الويب الخاصة بمجلس تحديد المواقع على الموقع التالي <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>. تحتفظ الشركة أيضًا بصفحة الويب للمشروع: <https://www.trimountenergy.com>. توفر صفحة الويب الخاصة بالشركة معلومات حول المشروع باللغات الإنجليزية والإسبانية والكريولية الهايتية والبرتغالية البرازيلية.

تتوفر نسخ مطبوعة من التماسات الشركة، بما في ذلك جميع المرفقات، للفحص العام في المواقع التالية:

بوسطن

Energy Facilities Siting Board,
One South Station, 3rd floor,
Boston, MA 02110

مكتب كاتب مدينة بوسطن

1 City Hall Sq Ste 601,
Boston, MA 02201

المكتبة العامة بمدينة بوسطن

179 Main St,
Charlestown, MA 02129

إيفريت

المكتبة التذكارية في حي بارلين

410 Broadway
Everett, MA 02149

مكتب كاتب مدينة إيفريت

484 Broadway, Room 10
Everett, MA 02149

القرار الصادر بشأن اقتراح المشروع

وتمثل فترة التعليقات العامة بداية لعملية اتخاذ القرار الرسمي على مستوى الدولة والتي تركز على ما إذا كان ينبغي الموافقة على المشروع أم لا. سوف يتخذ مجلس تحديد المواقع القرار بناءً على القوانين التالية:

- 1) بموجب المادة 164، الفقرة 72 من القانون العام، سيعمل مجلس تحديد المواقع على مراجعة المشروع المقترح من قبل الشركة لتحديد ما إذا كان المشروع ضروريًا ويخدم المنفعة العامة ومتوافقًا مع مصلحة المجتمع.
- 2) بموجب المادة 140، الفقرة 3 من القانون العام، سيعمل مجلس تحديد المواقع على مراجعة المشروع المقترح من قبل الشركة لتحديد ما إذا كان ينبغي منح الإعفاءات لتقسيم المناطق، وما إذا كان الاستخدام المقترح لموقع المشروع ضروريًا بشكل منطقي لمنفعة المجتمع أو رفاهيته.

المداخلة والمشاركة

يمكن للأشخاص أو المجموعات التي ترغب في المشاركة في الإجراءات الخاصة بمجلس تحديد المواقع، إلى جانب تقديم تعليقات مكتوبة، أن تسعى إما إلى التدخل في صورة طرف أو المشاركة في صورة مشارك محدود. ويجب أيضًا تقديم التماس للتدخل أو المشاركة في موعد أقصاه **الجمعة 9 مايو 2025**، واتباع التعليمات الواردة أدناه.

وضع "المتدخل" أو "الطرف": يمكن للمتدخل المشاركة بشكل كامل في مرحلة تقديم الأدلة المعنية بالإجراءات المتخذة بما في ذلك حق المشاركة في جلسات الاستماع الخاصة بتقديم الأدلة، وتقديم ملخص وطرح تعليقات إلى مجلس تحديد المواقع بشأن القرار المؤقت، والطعن في القرار النهائي. يجب أن يثبت التماس التدخل أن مقدم الالتماس قد يتأثر بشكل كبير ومحدد بهذا الإجراء.

وضع "المشارك المحدود": يتلقى المشارك المحدود المستندات في أثناء تنفيذ الإجراءات كما يمكنه تقديم ملخص وطرح تعليقات بشأن القرار المؤقت إلى مجلس تحديد المواقع.

يجب أن يوضح طلب الالتماس للتدخل أن صاحب الالتماس قد يتأثر بشكل كبير ومحدد بهذا الإجراء. انظر أدناه للحصول على معلومات التقديم. للحصول على المزيد من المعلومات حول القواعد الإجرائية لمجلس تحديد المواقع، يُرجى الاطلاع على الرابط التالي: <https://www.mass.gov/doc/980-cmr-105/download>.

تعليمات التقديم

يجب تقديم التعليقات المكتوبة على المشروع، أو طلب الالتماس للتدخل أو المشاركة كمشارك محدود في هذا الإجراء، في مكانين:

أولاً، يجب إرسال التعليقات أو طلبات الالتماس لمجلس تحديد المواقع عن طريق البريد الإلكتروني إلى dpu.efiling@mass.gov و Connor.C.Tarr@mass.gov في موعد أقصاه نهاية العمل يوم الجمعة 9 مايو 2025. يجب أن يحدد نص البريد الإلكتروني ما يلي: (1) رقم القائمة المعنية بهذه الإجراءات (EFSB 25-05/D.P.U. 24-152)؛ (2) اسم الشخص أو الكيان الذي قدم هذا المستند؛ (3) وصف موجز للمستند. يجب أن يتضمن البريد الإلكتروني أيضاً اسم ولقب ورقم هاتف الشخص الذي يمكنك الاتصال به في حالة وجود أسئلة حول التقديم.

ثانياً، يجب إرسال التعليقات أو طلبات الالتماس عبر البريد الإلكتروني إلى مسؤول الشؤون القانونية بالشركة، شان بي. إيرلي "Shane P. Early"، على SEarly@sheppardmullin.com.

إخطار عدم التمييز

لا يمارس مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة ("EFSB") التمييز على أساس العرق أو اللون أو الأصل القومي أو الإعاقة أو العمر أو الجنس أو الدخل أو العرق أو الطبقة أو الإعاقة أو العقيدة الدينية أو المعتقد أو الهوية الجنسية أو التوجه الجنسي أو المعلومات الجينية أو إتقان اللغة الإنجليزية أو الأساس في إدارة برامجها أو أنشطتها. اطلع على إشعار عدم التمييز الصادر عن مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة على الرابط التالي: <https://www.mass.gov/info-details/efsb-non-discrimination-notice>.

إذا كان لديك أي أسئلة بشأن هذا الإخطار أو أي من برامج أو سياسات أو إجراءات عدم التمييز التابعة لمجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة، يمكنك التواصل مع: ميليزا إيسيني - منسقة معنية بعدم التمييز ومديرة التنوع والمساواة والشمول، المكتب التنفيذي للطاقة والشؤون البيئية في ماساتشوستس، قسم الموارد البشرية، الطابق التاسع، 100 Cambridge Street, Boston, MA, 02114 eadiversity@mass.gov, 617-626-1282.

إذا كنت تعتقد أنك تعرضت للتمييز في إطار برنامج أو نشاط من الأنشطة التي يقدمها مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة، يمكنك الاتصال بميليزا إيسيني (المذكورة أعلاه) لمعرفة كيفية وأماكن تقديم شكوى بشأن التمييز.

جهة التواصل

للحصول على مزيد من المعلومات بشأن الإجراءات، يُرجى التواصل مع الرئيس التنفيذي في العنوان أو رقم الهاتف أدناه:

كونور تار، الرئيس التنفيذي
مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة
One South Station
Boston, MA 02110
617-305-3625
Connor.Tarr@mass.gov

لمتابعة التحديثات بشكل دوري، يُرجى زيارة صفحة مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة المخصصة لهذا الأمر على الرابط التالي: <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>.

بيان المشروع

تخطط الشركة لإنشاء أنظمة تخزين طاقة البطارية (BESS) بقدرة تقدر بنحو 700 ميغا واط/2,800 ميغا واط في الساعة، ويقع المشروع على قطعتي أرض شمال وجنوب موقع المشروع، ويفصل بينهما شارع بيتشام في إيفرت. سيعمل نظام تخزين طاقة البطارية على شحن البطاريات بالطاقة الزائدة من الشبكة خلال الفترات التي يكون فيها فائض في طاقة، وسيعيد الطاقة مرة أخرى إلى الشبكة الكهربائية في الفترات التي تحتاج فيها الشبكة إلى المزيد من الكهرباء.

سيعتمد المشروع على بطاريات أيون الليثيوم المحفوظة في حاوية حوالي 816 فوق سطح الأرض. ستوضع وحدات أنظمة تخزين طاقة البطارية الخاصة بالمشروع في حزمة مزدوجة (انظر الشكل 3 أدناه). ستكون نصف وحدات أنظمة تخزين طاقة البطارية والمحولات على منصة فولاذية صناعية، بينما سيكون النصف الآخر من وحدات أنظمة تخزين طاقة البطارية أسفل المنصة. يبلغ طول كل حاوية من الحاويات التي تحتوي على وحدات أنظمة تخزين طاقة البطارية حوالي 19.7 قدمًا، وعرضها 7.9 قدمًا، وارتفاعها 9.5 قدمًا. توضع كل وحدة من وحدات أنظمة تخزين طاقة البطارية على أساسات ركيزة وتثبت على منصات خرسانية.

تُجرى تدابير إدارة السلامة الحرارية لكل وحدة من وحدات أنظمة تخزين طاقة البطارية بواسطة نظام تبريد وتدفئة متكامل. يحتوي النظام على أجهزة استشعار تدعم المراقبة والتحكم المدمج بالإضافة إلى معدات الواجهة الكهربائية بما في ذلك قواطع التيار المتردد ("AC") التي تتوافق مع المعايير الصناعية للحماية. سيتضمن المشروع أيضًا أنظمة تحويل الطاقة، ومحولات الجهد المتوسط على ألواح خرسانية وأساسات ركيزة وكابلات الجهد المتوسط، والبنية التحتية الكهربائية الأخرى (يشار إليها مجتمعة باسم "نظام التجميع").

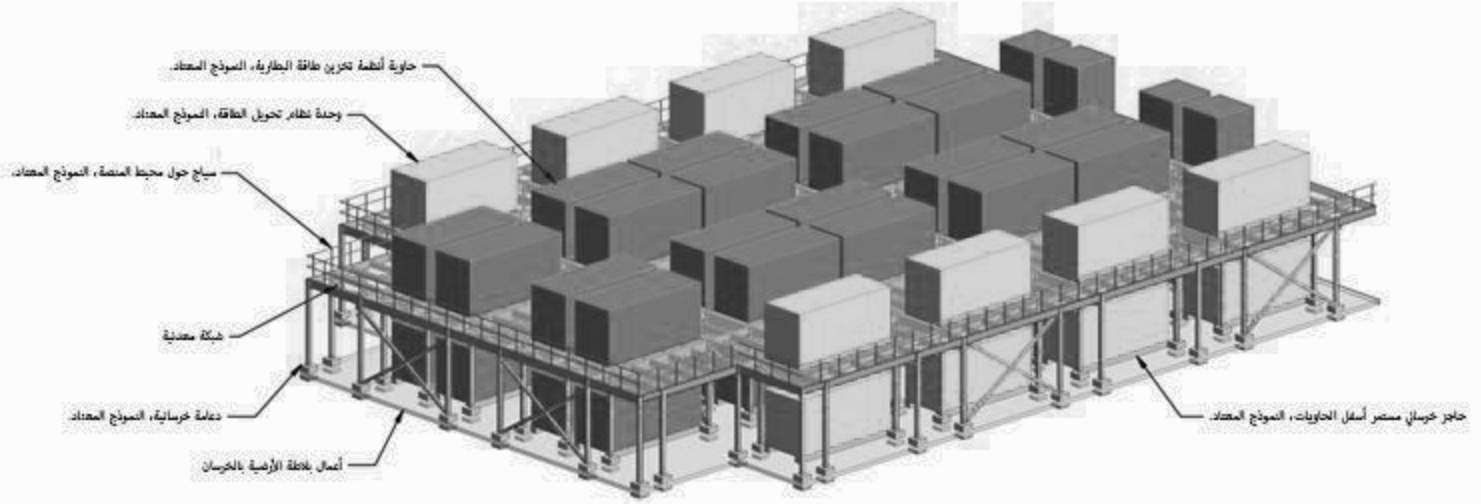
سيشغل المشروع حوالي 16.5 فدانًا من المساحة الإجمالية للموقع التي تبلغ 20.75 فدان. الاستخدام الحالي لموقع المشروع هو محطة نفط سابقة لشركة إكسون موبيل، والتي تخضع حاليًا لعملية تنظيف بيئي. تبلغ مساحة قطعة الأرض الشمالية حوالي 9.7 أفدنة وتشغل وحدات أنظمة تخزين طاقة البطارية مع جميع المكونات/العناصر الأخرى للمشروع حوالي 8.2 أفدنة من الأراضي التي جرى تطويرها مسبقًا. كما تبلغ مساحة قطعة الأرض الجنوبية حوالي 11.1 فدانًا وتتضمن وحدات أنظمة تخزين طاقة البطارية مع جميع المكونات/العناصر الأخرى للمشروع وستشغل حوالي 8.25 أفدنة من الأراضي التي جرى تطويرها مسبقًا.

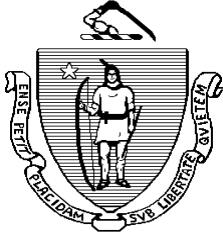
سيتضمن المشروع محطتين جديدتين لتحويل الكهرباء ("محطات المشروع الفرعية")، واحدة على قطعة الأرض الشمالية (345 كيلو فولت) وأخرى على قطعة الأرض الجنوبية (115 و345 كيلو فولت). ستأخذ كل محطة فرعية من محطات المشروع الطاقة الناتجة عن وحدات أنظمة تخزين طاقة البطارية وترفعها إلى جهد نقل، مما سيجتنب ربط الطاقة المنتجة من المشروع مع محطة إيفرسورس ميستك الفرعية الحالية. ستأخذ أيضًا محطات المشروع الفرعية الطاقة من محطة ميستك الفرعية وتخفف الجهد لتمكين وحدات أنظمة تخزين طاقة البطارية من تخزين الطاقة. سيعتمد المشروع على خطوط كهرباء تحت الأرض بجهد 345 كيلو فولت لربط حاويات البطاريات وأنظمة التحكم في الطاقة بمحطات المشروع الفرعية، بما في ذلك التمريرات أسفل شارع بيتشام.

سيحتوي المشروع على خطي نقل كهرباء تحت الأرض حديثي الإنشاء بجهد 115 كيلو فولت و345 كيلو فولت. وستعمل الخطوط الجديدة على ربط وحدات أنظمة تخزين طاقة البطارية بمحطة ميستك الفرعية. ستنتصل المحطة الفرعية للمشروع في قطعة الأرض الشمالية بالمحطة الفرعية للمشروع في قطعة الأرض الجنوبية عبر خط كهرباء عالي الجهد 345 كيلو فولت يمتد أسفل شارع بيتشام إلى قطعة الأرض الجنوبية. يمتد خطا نقل الكهرباء بجهد 345 كيلو فولت و115 كيلو فولت من محطة المشروع الفرعية في قطعة الأرض الجنوبية مباشرة إلى محطة ميستك الفرعية. وعند مغادرتهما لقطعة الأرض الجنوبية، سيمتد خطا نقل الكهرباء معًا لمسافة تقارب 1,600 قدم. بعد ذلك، ينفصل خط الكهرباء بجهد 345 كيلو فولت ويتصل بنقطة الربط بجهد 345 كيلو فولت في محطة ميستك الفرعية. بعد نقطة الفصل بين الخطين، سيتجه خط الكهرباء بجهد 115 كيلو فولت لمسافة تقارب 1,200 قدم إضافية ليصل إلى نقطة الاتصال بجهد 115 كيلو فولت في محطة ميستك الفرعية. بعد مغادرة موقع المشروع، يتبع مسار خطي نقل الكهرباء المقترح أولاً حق مرور خاص، ثم المرور بشارع روبين، يليه شارع ديكستر، وأخيرًا (بالنسبة لخط الكهرباء بجهد 115 كيلو فولت فقط) المرور بشارع ألفورد.

الشكل 2: مخطط تصوري لأنظمة تخزين طاقة البطارية.

«ملحوظة: هذا التفصيل يعكس المخطط التصوري لجزء من البطاريات المقترحة في قطعة الأرض الشمالية ولا يتضمن المرافق تحت الأرض، أو المسطحات الخضراء، أو الحواجز المحيطة، أو أي عناصر أخرى للموقع.»





COMMONWEALTH OF MASSACHUSETTS
(EFSB) مجلس تحديد مواقع مرافق الطاقة
"ONE SOUTH" وان محطة ساوث
بوسطن، ماساتشوستس 02110
(617) 305-3525

Translation and Interpretation Services

English

ATTENTION: Additional translation and/or interpretation services are available upon request at no direct cost to the individual requesting the service. Include in your request the language required and a way to contact you if we need more information. It may not be possible to fulfill last-minute requests. Contact Yonathan Mengesha at Yonathan.Mengesha@mass.gov to make a request.

Portugues (Standard Portuguese)

ATENÇÃO: Serviços adicionais de tradução e/ou interpretação estão disponíveis mediante solicitação, sem custo direto para o indivíduo que solicita o serviço. Inclua em sua solicitação o idioma necessário e uma forma de contato caso precisemos de mais informações. Pode não ser possível atender a pedidos de última hora. Entre em contato com Yonathan Mengesha pelo e-mail Yonathan.Mengesha@mass.gov para fazer a solicitação.

Kreyòl Ayisyen (Haitian Creole)

ATANSYON: Sèvis tradiksyon ak/oswa entèpretasyon siplemantè disponib si w mande sa san yon pri dirèk pou moun k ap mande sèvis la. Nan demann ou an, mete lang ou egzijè a ak yon mwayen pou kontakte w si nou bezwen plis enfòmasyon. Li gendwa pa posib pou ranpli yon demann nan dènye lè. Kontakte Yonathan Mengesha nan Yonathan.Mengesha@mass.gov pou w fè yon demann

Français (French)

ATTENTION : Des services de traduction et/ou d'interprétation supplémentaires sont disponibles sur demande, sans frais directs pour le demandeur. Indiquez dans votre demande la langue requise et un moyen de vous contacter si nous avons besoin de plus d'informations. Il se peut que nous ne puissions pas répondre aux demandes de dernière minute. Merci de contacter Yonathan Mengesha à Yonathan.Mengesha@mass.gov pour faire une demande.

Русский (Russian)

ВНИМАНИЕ: дополнительные услуги письменного и (или) устного перевода предоставляются по запросу без прямых затрат для лица, обратившегося за услугой. Укажите в запросе требуемый язык и способ связаться с вами, если нам понадобится дополнительная информация. Исполнение срочных запросов не гарантируется. Чтобы сделать запрос, свяжитесь с Yonathan Mengesha по электронной почте Yonathan.Mengesha@mass.gov.

한국 (Korean)

주의: 추가 번역 및/또는 통역 서비스는 요청 시 직접 비용 없이 제공됩니다. 요청 시, 필요한 언어와 추가 정보가 필요할 경우 연락을 드릴 방법을 포함하십시오. 마지막 순간에 요청하시면 처리가 불가능할 수 있습니다. 요청하시려면 Yonathan Mengesha(Yonathan.Mengesha@mass.gov)에게 연락하시기 바랍니다.

Español (Spanish)

ATENCIÓN: Hay servicios adicionales de traducción y/o interpretación disponibles a pedido sin costo directo para la persona que solicita el servicio. Incluya en su solicitud el idioma requerido y una forma de comunicarnos con usted si necesitamos más información. Es posible que no sea posible cumplir con solicitudes de último momento. Comuníquese con Yonathan Mengesha a Yonathan.Mengesha@mass.gov para realizar una solicitud.

中文 (Simplified Chinese)

注意：可应请求提供另外的翻译和/或口译服务，且不会直接向请求服务的个人收取费用。务必在请求中指明所需的语言，还有我们可以联系您的方式。临时或迟交的请求，可能无法满足。提出语言服务请求，联系Yonathan Mengesha 电子信箱：
Yonathan.Mengesha@mass.gov。

Tiếng Việt (Vietnamese)

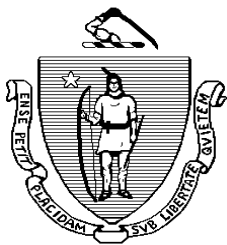
LUU Ý: Có cung cấp các dịch vụ biên dịch (viết) và/hoặc thông dịch (nói) bổ sung khi được yêu cầu, và dịch vụ này được cung cấp miễn phí cho các cá nhân yêu cầu dịch vụ. Trong yêu cầu của mình, quý vị hãy ghi rõ ngôn ngữ được yêu cầu và phương thức liên hệ quý vị nếu chúng tôi cần thêm thông tin. Những yêu cầu vào phút chót có thể không được đáp ứng. Hãy liên ông Yonathan Mengesha tại địa chỉ Yonathan.Mengesha@mass.gov để gửi yêu cầu.

العربية (Arabic)

ملاحظة: تتوفر خدمات إضافية للترجمة التحريرية و/أو الترجمة الشفوية عند الطلب دون تكلفة مباشرة للفرد الذي يطلب الخدمة. ادرج في طلبك اللغة المطلوبة وطريقة للاتصال بك إذا احتجنا إلى مزيد من المعلومات. قد لا يكون من الممكن تلبية طلبات اللحظة الأخيرة. تواصل مع Yonathan Mengesha على Yonathan.Mengesha@mass.gov لتقديم طلب.

ខ្មែរ (Khmer)

សូមកត់សម្គាល់: សេវាកម្មបកប្រែឯកសារ និង/ឬបកប្រែផ្ទាល់មាត់មានការផ្ញើសុំដោយមិនគិតថ្លៃផ្ទាល់ចំពោះបុគ្គលដែលស្នើសុំសេវាកម្មនេះ។ បញ្ចូលទៅក្នុងសំណើរបស់អ្នកសម្រាប់ភាសាដែលត្រូវការ និងវិធីទាក់ទងអ្នកប្រសិនបើយើងត្រូវការព័ត៌មានបន្ថែម។ ប្រហែលជាមិនអាចបំពេញតាមសំណើ ដែលជូនដំណឹងយឺតបានទេ។ សូមទាក់ទង Yonathan Mengesha តាម Yonathan.Mengesha@mass.gov ដើម្បីស្នើសុំ។



**COMMONWEALTH NAN
MASSACHUSETTS
KOMISYON ENSTALASYON
ENFRASTRIKTI ENÈJETIK**



[https://www.mass.gov/
info-details/everett-
battery-project](https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project)

**AVI SOU PERYÒD KÒMANTÈ PIBLIK
PWOLONJE**

**EFSB 25-05/D.P.U. 24-152 Trimount ESS LLC
(Sistèm Estokaj Enèji Gras ak Batri Trimount)**

Rezime Pwojè ak Avi sou Peryòd Kòmantè Piblik Pwolonje

Trimount ESS LLC ("Konpayi an") te depoze petisyon nan Komisyon Enstalasyon Etablisman Enèji ("Komisyon Enstalasyon") pou jwenn: (1) apwobasyon pou konstwi, eksplwate, epi kenbe de liy transmisyon anba tè, youn nan 115 kilovolt ("kV") ak youn nan 345 kV; epi (2) egzansyon sou règ zonaj espesifik ak jeneral nan Òdonans Zonaj Vil Everett la. Yo te depoze petisyon sa yo nan kad pwopozisyon Konpayi an pou konstwi yon sistèm estokaj enèji gras ak batri ("BESS") ki gen yon kapasite anviwon 700 megawatt ("MW")/2,800 megawatt-èdtan ("MWh"), ak enfrastrikti ki asosye ak yo, ki gen ladan de liy transmisyon anba tè ak de nouvo sou-estasyon pwojè, sou anviwon 20.75 kawo tè nan 52 Beacham Street ("Pati Nò") ak 0 South Farm Road ("Pati Sid") nan Everett, Massachusetts (tout ansanm, "Sit Pwojè a"). De liy transmisyon yo ap konekte BESS ak Sou-Estasyon Eversource Mystic, ki lokalize nan 173 Alford Street nan Boston. BESS ak enfrastrikti ki asosye ak li yo, tout ansanm nan dokiman sa a rele "Pwojè" a. Yo bay yon deskripsyon sou Pwojè a ak yon kat jeyografik sou sit Pwojè a pi ba a.

Komisyon Enstalasyon an te fè yon odyans sou kòmantè piblik nan pwosedi sa a nan dat 8 Avril 2025 lan, epi genyen yon anrejistremant odyans sa a ki disponib sou paj YouTube Komisyon Enstalasyon an nan <https://www.youtube.com/watch?v=DYANolkpN5A>.

Lè yo t ap bay Avi sou Jijman ak Odyans Kòmantè Piblik la ("Avi" nan pwosedi sa a, Antrepriz la te aksidantèlman ekskli kat yo ak kont randi vizyèl yo de Avi yo te voye bay sèten rezidan an mèt pwopriyete yo. Anplis, Avi a te referanse yon fason enkòrèk Rover Street, olye de Robin Street, ki te epi ki rete reflete yon fason ki pa presi nan kat ki anba a. Akòz erè administrative yo, Komisyon Enstalasyon an ap pwolonje dat limit pou depoze kòmantè alekri yo ak dat limit pouf è depozisyon pou entèvansyon/estate patisipan limite de semen apati dat limit aktyèl la ki se 25 Avril 2025, jiska **Vandredi 9 Me 2025**.

Dat Enpòtan

Nouvo dat limit pou soumèt kòmantè alekri	Vendredi 9 Me 2025
Nouvo dat limit pou soumèt yon demann entèvansyon/estati patisipan limite	Vendredi 9 Me 2025

Revizyon Piblik la sou Petisyon Konpayi an

Yon deskripsyon detaye sou Pwojè a, lyen ki mennen nan petisyon Konpayi an, anèks ak analiz, ak mizajou peryodik disponib sou paj Entènèt Komisyon Enstalasyon an pou Pwojè a <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>. Konpayi an genyen tou yon paj wèb pou Pwojè a: <https://www.trimountenergy.com>. Paj wèb Konpayi an bay enfòmasyon sou Pwojè a an Anglè, Espanyòl, Kreyòl Ayisyen, ak Pòtigè Brezilyen.

Kopi sou papye petisyon Konpayi an, ki gen ladan tout anèks yo, disponib pou enspeksyon piblik la kote sa yo:

Boston

Energy Facilities Siting Board (Komisyon Enstalasyon Enfrastrikti Enèjetik),
One South Station, 3rd floor,
Boston, MA 02110

Boston, MA 02110

Boston, MA 02110

Boston, MA 02201

Bibliyotèk Piblik Boston (Boston Public Library)

179 Main St,
Charlestown, MA 02129

Everett

Biwo Grefye Vil Everett (Everett Clerk's Office) la

484 Broadway, Room 10
Everett, MA 02149

Bibliyotèk Parlin Memorial

410 Broadway
Everett, MA 02149

Desizyon sou Pwopozisyon Pwojè a

Peryòd pou kòmantè piblik la make kòmansman yon pwosesis ofisyèl pou pran desizyon nan nivo eta a sou si Pwojè a ta dwe apwouve. Komisyon Konsèy la ap pran desizyon an dapre lwa sa yo:

- 1) Daprè G.L. c. 164, §72, Komisyon Enstalasyon an ap revize Pwojè Konpayi an pwopoze a pou detèmine si Pwojè a nesèsè, si li itil piblik la, epi si li mache ak enterè piblik la.
- 2) Daprè G.L. c. 40A, § 3, Komisyon Enstalasyon an ap revize Pwojè Konpayi an pwopoze a pou detèmine si yo ta dwe bay egzansyon zonaj yo, epi si itilizasyon sit yo pwopoze pou Pwojè a rezonab pou fasilite oswa byennèt piblik la.

Entèkansyon ak Patisipasyon

Moun oswa gwoup ki vle patisipe nan pwosedi Komisyon Enstalasyon an, aprè yo fin soumèt kòmantè alekri, kapab mande pou entèvni antanke yon pati oswa pou patisipe antanke yon patisipan limite. Yo dwe depoze yon demann pou entèvni oswa patisipe tou pa pi ta pase **Vandredi 9 Me 2025**, epi suiv enstriksyon yo bay pi ba a.

Estati "Entèvenan" oswa "Pati": Yon entèvenan ka patisipe totalman nan faz prezantasyon prèv pwosedi a, ki gen ladan dwa pou patisipe nan odyans prèv, depoze yon dokiman jiridik epi prezante kòmantè bay Komisyon Enstalasyon an sou Desizyon Pwovizwa a, epi fè apèl kont yon

Desizyon Final. Yon petisyon pou entèvni dwe demontre ke petisyonè a kapab afekte pa pwosedi sa a yon fason sibstansyèl epi espesifik.

Estat "Patisipan Limite": Yon patisipan ki limite resevwa dokiman pandan pwosedi a epi li ka depoze yon dokiman jiridik epi prezante kòmantè konsènan Desizyon Pwovizwa a Komisyon Enstalasyon an.

Gade pi ba a pou jwenn enstriksyon sou fason pou depoze li. Pou plis enfòmasyon sou règleman pwosedi Komisyon Enstalasyon an, tanpri konsilte lyen sa a: <https://www.mass.gov/doc/980-cmr-105/download>.

Enstriksyon Pou Depoze yo

Yo dwe depoze kòmantè alekri sou Pwojè a, oswa yon petisyon pou entèvni oswa patisipe antanke yon patisipan limite nan pwosedi sa a de kote:

Premyèman, yo dwe voye kòmantè yo oswa petisyon yo bay Komisyon Enstalasyon an sou imèl bay dpu.efiling@mass.gov AK bay Connor.C.Tarr@mass.gov pa pi ta pase fen jounen travay **Vandredi 9 Me 2025**. Mesaj imèl la dwe presize: (1) nimewo dosye pwosedi a (EFSB 25-05/D.P.U. 24-152); (2) non moun oswa antite ki soumèt fichye a; epi (3) yon kout deskripsyon sou dokiman an. Imèl la ta dwe gen ladan tou non, tit, ak nimewo telefòn yon moun pou kontakte si ta gen kesyon sou dosye yo depoze a.

Dezyèmman, yo dwe voye kòmantè yo oswa petisyon yo sou imèl bay avoka Konpayi an, Shane P. Early, Esq. nan SEarly@sheppardmullin.com.

Avi Non-Diskriminasyon

Komisyon Enstalasyon Enfrastruktir Enèjetik (Energy Facilities Siting Board) ("EFSB") la pa fè diskriminasyon sou baz ras, koulè, orijin nasyonal, andikap, laj, sèks, revni, etnisite, klas, andikap, kwayans oswa konviksyon relijye, idantite seksyèl, oryantasyon seksyèl, enfòmasyon jenetik, metriz lang anglè oswa zansèt nan administrasyon pwogram oswa aktivite li yo. Gade Avi Non-Diskriminasyon EFSB a sou: <https://www.mass.gov/info-details/efsb-non-discrimination-notice>.

Si w gen nenpòt kesyon sou avi sa a oswa nenpòt nan pwogram yo, politik oswa pwosedi non-diskriminasyon Komisyon Enstalasyon an, ou ka kontakte: Melixza Esenyie - Kowòdonatè Non-Diskriminasyon ak Direktè Divèsite, Ekite, ak Enklizyon, Biwo Egzekitif Enèji ak Zafè Anviwònman nan Massachusetts, Resous Imèn, 9yèm etaj, 100 Cambridge Street, Boston, MA 02114, eeadiversity@mass.gov, 617-626-1282.

Si w kwè yo te fè diskriminasyon sou ou nan kad yon pwogram oswa aktivite Komisyon Enstalasyon an, ou ka kontakte Melixza Esenyie (ki mansyone pi wo a) pou konnen kijan ak ki kote pou depoze yon plent pou diskriminasyon.

Kontak

Pou jwenn plis enfòmasyon sou pwosedi a, tanpri kontakte Prezidan an nan adrès oswa nimewo telefòn ki anba a:

Connor Tarr, Prezidan Odyans lan
Komisyon Enstalasyon Enfrastrikti Enèjetik
One South Station
Boston, MA 02110
617-305-3625
Connor.Tarr@mass.gov

Pou mizajou peryodik, tanpri vizite paj wèb Komisyon Enstalasyon an pou pwosedi sa yo sou:
<https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>.

Deskripsyon Pwojè a

Konpayi an pwopoze pou konstwi yon BESS ki gen yon kapasite anviwon 700 MW/2,800 MWh, ki lokalize sou Pati Nò ak Sid Sit Pwojè a, kote se ri Beacham Street nan Everett ki separe li. BESS ap chaje ak kouran ki soti nan rezo elektrik la pandan peryòd kote gen enèji depase a epi tounen kouran an nan rezo elektrik la pandan moman moun yo bezwen kouran.

Pwojè a ap itilize batri lityòm-ion ki ki nan anviwon 816 kaz anwo tè a. Yo ap mete inite BESS Pwojè a nan yon oryantasyon doub pil (gade imaj 3 anba a). Mwatye nan inite BESS yo ak ondile yo ap sou yon platfòm endistriyèl an asye, epi lòt mwatye inite BESS yo ap anba platfòm nan. Chak kaz BESS ta dwe anviwon 19.7 pye nan longè, 7.9 pye nan lajè, ak 9.5 pye nan wotè. Chak inite BESS ap sou fondasyon an beton epi yo ap mete yo sou dal an beton.

Yon sistèm refwadisman ak chofaj entegre ap jere sekirite tèmik chak inite BESS. Sistèm nan gen detèktè ki sipòte siveyans ak kontwòl entegre ansanm ak ekipman entèfas elektrik ki gen ladan brekè ki respekte nòm endistriyèl pou pwoteksyon kont kouran altènatif ("AC"). Pwojè a gen ladan tou sistèm konvèsyon kouran elektrik, transfòmateur mwayen sou dal beton ak fondasyon an beton yo, ak lòt enfrastrikti elektik (tout ansanm rele "Sistèm Koleksyon").

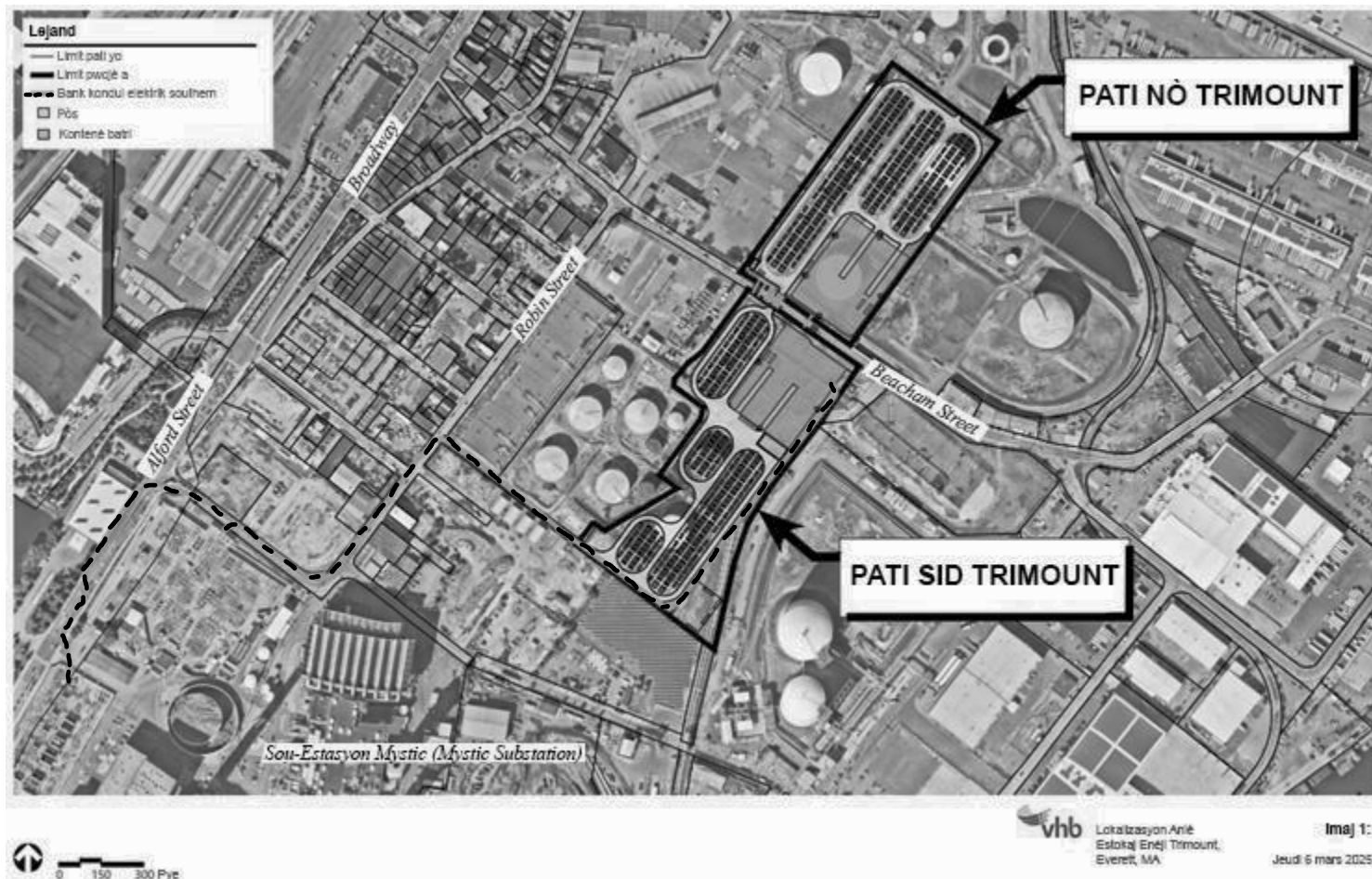
Pwojè a ap nan anviwon 16.5 kawo tè nan 20.75 kawo tè Sit Pwojè a. Itilizasyon aktyèl Sit Pwojè a se yon ansyen tèminal petwolye ExxonMobil, kounye a ki ap sibi netwayaj anviwònmanal. Pati Nò a mezire anviwon 9.7 kawo tè, epi inite BESS yo ansanm ak tout lòt konpozan/eleman pwojè a okipe anviwon 8.2 kawo tè nou sot pale sou yo a. Pati Sid la mezire anviwon 11.1 kawo tè, epi inite BESS yo ansanm ak tout lòt konpozan/elemanpwojè a okipe anviwon 8.2 kawo tè nou sot pale sou yo a.

Pwojè a gen ladan de nouvo sou-estasyon elektrik ("Sou-Estasyon Pwojè a"), youn nan Pati Nò a (345 kV) ak youn sou Pati Sid la (115 ak 345 kV). Chak Sou-Estasyon Pwojè a ap resevwa pwodiksyon enèji inite BESS yo epi ogmante li nan yon nivo transmisyon, sa ki ap pèmèt enèji ki soti nan Pwojè a konekte ak Sou-Estasyon Eversource Mystic ki egziste deja. Sou-Estasyon Pwojè a ap pran tou enèji Sou-Estasyon Mystic la epi diminye li pou pèmèt BESS estoke enèji a. Pwojè a ap itilize liy elektrik anba tè 345 kV pou konekte kaz batri yo ak sistèm kontwòl kouran elektrik sou-estasyon pwojè yo, ki gen ladan enfrastrikti nan Beacham Street.

Pwojè a gen ladan yon liy transmisyon anba tè 115 kV ki fèk konstwi ak yon liy transmisyon anba tè 345 kV ki fèk konstwi. Liy ki fèk konstwi yo ap konekte BESS ak Sou-Estasyon Mystic. Sou-Estasyon Pwojè a nan Pati Nò dwe konekte ak sa ki nan Pati Sid la gras ak yon liy wot tasyon 345 kV ki ap pase Beacham Street nan Pati Sid la. Tou de liy transmisyon 345 kV ak 115 kV yo ap soti nan Sou-Estasyon Pati Sid la epi ale dirèkteman nan Sou-estasyon Mystic la. Lè yo soti nan Pati Sid la, de liy transmisyon yo ap ale ansanm sou anviwon 1,600 pye. Lè sa a, liy 345 kV a se ap separe epi konekte ak pwen entèkoneksyon 345 kV nan Sou-Estasyon Mystic (Mystic Substation) la. Apati pwen separasyon de liy yo, liy 115 kV a ap ale sou anviwon 1,200 pye anplis pou rive nan pwen entèkoneksyon li a nan Sou-Estasyon Mystic nan pwen entèkoneksyon 115 kV a. Aprè li fin soti nan Sit Pwojè a, wout liy transmisyon yo pwopoze a pou tou de liy yo itilize anvan yon zòn prive, aprè pase nan Robin Street, apres a antre nan Dexter Street, epi finalman (pou liy 115 kV a sèlman) pase nan Alford Street.

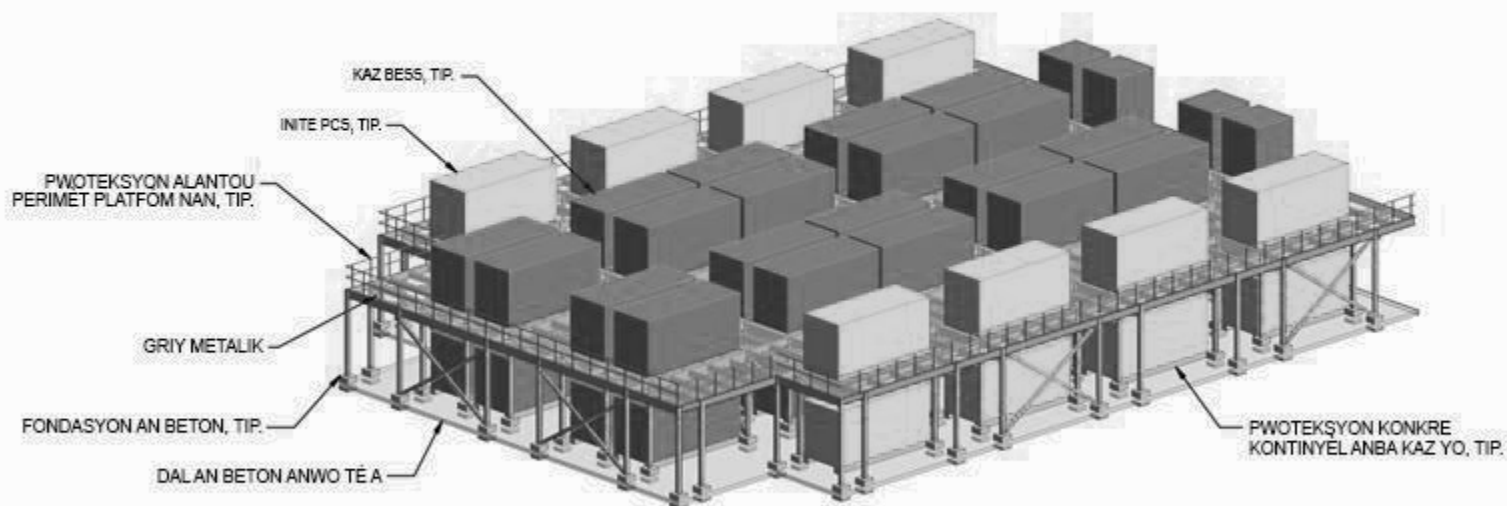
Imaj ki anba yo montre: (1) kote Sit Pwojè a ye nan Vil Everett ak koneksyon ak Sou-Estasyon Mystic ki egziste deja a; epi (2) dispozisyon konseptyèl sistèm estokaj enèjetik gras ak batri yo pwopoze an konfigirasyon doub la (sou-seksyon).

Imaj 1: Apèsi sou sit la.

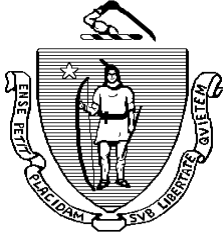


Imaj 2: Dispozisyon Konseptyèl BESS.

Nòt: Detay sa a reprezante dispozisyon konseptyèl yon pati nan batri yo pwopoze pou pati nò a; li pa gen ladan sèvis piblik anba tè yo, jaden, perimèt, oswa lòt karakteristik sit la.



1 APÈS IZOMETRIK 3D



COMMONWEALTH NAN MASSACHUSETTS
KOMISYON ENSTALASYON ENFRASTRUKTI
ENÈJETIK
ONE SOUTH STATION
BOSTON, MA 02110
(617) 305-3525

Translation and Interpretation Services

English

ATTENTION: Additional translation and/or interpretation services are available upon request at no direct cost to the individual requesting the service. Include in your request the language required and a way to contact you if we need more information. It may not be possible to fulfill last-minute requests. Contact Yonathan Mengesha at Yonathan.Mengesha@mass.gov to make a request.

Portugues (Standard Portuguese)

ATENÇÃO: Serviços adicionais de tradução e/ou interpretação estão disponíveis mediante solicitação, sem custo direto para o indivíduo que solicita o serviço. Inclua em sua solicitação o idioma necessário e uma forma de contato caso precisemos de mais informações. Pode não ser possível atender a pedidos de última hora. Entre em contato com Yonathan Mengesha pelo e-mail Yonathan.Mengesha@mass.gov para fazer a solicitação.

Kreyòl Ayisyen (Haitian Creole)

ATANSYON: Sèvis tradiksyon ak/oswa entèpretasyon siplemantè disponib sou demann, gratis pou moun ki ap mande sèvis la. Nan demann ou an, ajoute lang ou mande a avèk yon mwayen pou kontakte w si nou bezwen plis enfòmasyon. Li ka pa posib pou ranpli demann nan dènye lè. Kontakte Yonathan Mengesha sou Yonathan.Mengesha@mass.gov pou w fè yon demann.

Français (French)

ATTENTION : Des services de traduction et/ou d'interprétation supplémentaires sont disponibles sur demande, sans frais directs pour le demandeur. Indiquez dans votre demande la langue requise et un moyen de vous contacter si nous avons besoin de plus d'informations. Il se peut que nous ne puissions pas répondre aux demandes de dernière minute. Merci de contacter Yonathan Mengesha à Yonathan.Mengesha@mass.gov pour faire une demande.

Русский (Russian)

ВНИМАНИЕ: дополнительные услуги письменного и (или) устного перевода предоставляются по запросу без прямых затрат для лица, обратившегося за услугой. Укажите в запросе требуемый язык и способ связаться с вами, если нам понадобится дополнительная информация. Исполнение срочных запросов не гарантируется. Чтобы сделать запрос, свяжитесь с Yonathan Mengesha по электронной почте Yonathan.Mengesha@mass.gov.

한국 (Korean)

주의: 추가 번역 및/또는 통역 서비스는 요청 시 직접 비용 없이 제공됩니다. 요청 시, 필요한 언어와 추가 정보가 필요할 경우 연락을 드릴 방법을 포함하십시오. 마지막 순간에 요청하시면 처리가 불가능할 수 있습니다. 요청하시려면 Yonathan Mengesha(Yonathan.Mengesha@mass.gov)에게 연락하시기 바랍니다.

Español (Spanish)

ATENCIÓN: Hay servicios adicionales de traducción y/o interpretación disponibles a pedido sin costo directo para la persona que solicita el servicio. Incluya en su solicitud el idioma requerido y una forma de comunicarnos con usted si necesitamos más información. Es posible que no sea posible cumplir con solicitudes de último momento. Comuníquese con Yonathan Mengesha a Yonathan.Mengesha@mass.gov para realizar una solicitud.

中文 (Simplified Chinese)

注意：可应请求提供另外的翻译和/或口译服务，且不会直接向请求服务的个人收取费用。务必在请求中指明所需的语言，还有我们可以联系您的方式。临时或迟交的请求，可能无法满足。提出语言服务请求，联系 Yonathan Mengesha 电子信箱：Yonathan.Mengesha@mass.gov。

Tiếng Việt (Vietnamese)

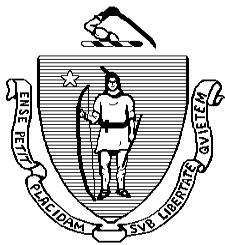
LƯU Ý: Có cung cấp các dịch vụ biên dịch (viết) và/hoặc thông dịch (nói) bổ sung khi được yêu cầu, và dịch vụ này được cung cấp miễn phí cho các cá nhân yêu cầu dịch vụ. Trong yêu cầu của mình, quý vị hãy ghi rõ ngôn ngữ được yêu cầu và phương thức liên hệ quý vị nếu chúng tôi cần thêm thông tin. Những yêu cầu vào phút chót có thể không được đáp ứng. Hãy liên ông Yonathan Mengesha tại địa chỉ Yonathan.Mengesha@mass.gov để gửi yêu cầu.

العربية (Arabic)

ملاحظة: تتوفر خدمات إضافية للترجمة التحريرية و/أو الترجمة الشفوية عند الطلب دون تكلفة مباشرة للفرد الذي يطلب الخدمة. ادرج في طلبك اللغة المطلوبة وطريقة للاتصال بك إذا احتجنا إلى مزيد من المعلومات. قد لا يكون من الممكن تلبية طلبات اللحظة الأخيرة. تواصل مع Yonathan Mengesha على Yonathan.Mengesha@mass.gov لتقديم طلب.

ខ្មែរ (Khmer)

សូមកត់សម្គាល់៖ សេវាកម្មបកប្រែឯកសារ និង/ឬបកប្រែផ្ទាល់មាត់មានតាមការស្នើសុំដោយមិនគិតថ្លៃផ្ទាល់ចំពោះបុគ្គលដែលស្នើសុំសេវាកម្មនេះ។ បញ្ចូលទៅក្នុងសំណើរបស់អ្នកសម្រាប់ភាសាដែលត្រូវការ និងវិធីទាក់ទងអ្នកប្រសិនបើយើងត្រូវការព័ត៌មានបន្ថែម។ ប្រហែលជាមិនអាចបំពេញតាមសំណើ ដែលជូនដំណឹងយឺតបានទេ។ សូមទាក់ទង Yonathan Mengesha តាម Yonathan.Mengesha@mass.gov ដើម្បីស្នើសុំ។



A COMUNIDADE DE MASSACHUSETTS COMISSÃO DE LOCALIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DE ENERGIA

AVISO DE EXTENSÃO DO PERÍODO DE COMENTÁRIOS PÚBLICOS



[https://www.mass.gov/
info-details/everett-
battery-project](https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project)

EFSB 25-05/D.P.U. 24-152 Trimount ESS LLC
(Sistema Trimount de armazenamento de energia em baterias)

Resumo do projeto e Aviso de Extensão do Período de Comentários Públicos

A Trimount ESS LLC (a “Empresa”) apresentou petições com a Comissão de Localização das Instalações de Energia (“Siting Board”) buscando: (1) aprovação para a construção, operação e manutenção de duas linhas de transmissão subterrâneas, uma de 115 e outra de 345 quilovolts (“kV”); e (2) isenções de zoneamento individuais e abrangentes da Lei de zoneamento da cidade de Everett. Essas petições foram apresentadas em relação à proposta da empresa para a construção de um sistema de armazenamento de energia em baterias (“BESS”) com capacidade de aproximadamente 700 megawatts (“MW”)/2.800 megawatts-hora (“MWh”) e infraestrutura associada, incluindo duas linhas de transmissão subterrâneas e duas novas subestações do projeto, em uma área de aproximadamente 20,75 acres de terra localizada na 52 Beacham Street (“Parcela Norte”) e na 0 South Farm Road (“Parcela Sul”) em Everett, Massachusetts (coletivamente, o “local do projeto”). As duas linhas de transmissão conectariam o sistema de armazenamento de energia em baterias (BESS) à Subestação Mystic da Eversource, localizada na 173 Alford Street, em Boston. O BESS e a infraestrutura associada são coletivamente referidos neste documento como o “projeto”. Abaixo, há uma descrição do projeto e um mapa da sua localização.

A comissão de localização conduziu uma audiência pública para comentários nesse processo em 8 de abril de 2025, e uma gravação dessa audiência está disponível na página do YouTube do Siting Board em <https://www.youtube.com/watch?v=dGme7CEQEic>.

Ao enviar a Notificação de Adjudicação e Audiência de Comentários Públicos (“Notificação”) neste processo, a Empresa excluiu inadvertidamente o mapa e a representação visual da Notificação enviada a determinados residentes e proprietários de imóveis. Além disso, a Notificação fez referência incorreta à Rover Street, em vez da Robin Street, que foi e continua sendo refletida com precisão no mapa abaixo. Devido a esses erros administrativos, a Comissão de Localização (“Siting Board”) está prorrogando o prazo para apresentação de comentários por escrito e o prazo para apresentação de pedido de intervenção/condição de participante limitado em duas semanas, do prazo atual de 25 de abril de 2025 para **sexta-feira, 9 de maio de 2025**.

Datas importantes

Novo prazo para registrar comentários por escrito	Sexta-feira, 9 de maio de 2025
Novo prazo para registrar o status de intervenção/participante limitado	Sexta-feira, 9 de maio de 2025

--	--

Audiência de comentários públicos

Na Audiência de comentários públicos, a empresa fará uma apresentação geral do projeto. As autoridades públicas e os membros da comunidade terão a oportunidade de fazer perguntas e comentar sobre o projeto proposto. A audiência de comentários públicos será transcrita por um repórter taquigráfico. Uma gravação da audiência de comentários públicos estará disponível no canal do **YouTube da comissão de localização** após a audiência, em https://www.youtube.com/@MaDPU_hearing

Revisão pública da petição da empresa

Uma descrição detalhada do projeto, links para as petições, anexos, análises e atualizações periódicas da empresa estão disponíveis na página da comissão de localização dedicada ao projeto <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>. A empresa também mantém uma página na web para o Projeto: <https://www.trimountenergy.com>. A página da empresa disponibiliza informações em inglês, espanhol, crioulo haitiano e português brasileiro sobre o projeto.

Cópias físicas das petições da empresa, incluindo todos os anexos, estão disponíveis para consulta pública nos seguintes locais:

Boston

Comissão de localização das instalações de energia,
One South Station, 3.º andar,
Boston, MA 02110

Boston City Clerk's Office
1 City Hall Sq Ste 601,
Boston, MA 02201

Boston City Clerk's Office
179 Main St,
Charlestown, MA 02129

Everett

Everett Clerk's Office
484 Broadway, Room 10
Everett, MA 02149

Parlin Memorial Library
410 Broadway
Everett, MA 02149

Decisão sobre a proposta do projeto

O período de comentários públicos marca o início de um processo oficial de tomada de decisão em nível estadual, voltado para a aprovação ou não do projeto. A comissão de localização tomará a decisão com base nas seguintes leis:

- 1) De acordo com o G.L. c. 164, §72, a comissão de localização avaliará o projeto proposto pela empresa para determinar se ele é necessário, se atende à conveniência pública e está alinhado com o interesse público.
- 2) De acordo com o G.L. c. 40A, § 3, a comissão de localização analisará o projeto proposto pela empresa para determinar se as isenções de zoneamento devem ser concedidas e se o uso proposto para o local do projeto é realmente necessário para a conveniência ou o bem-estar público.

Intervenção e participação

Pessoas ou grupos que desejem participar do processo da comissão de localização, além de enviar comentários por escrito, podem solicitar intervenção como partes interessadas ou participar como participantes limitados. Uma petição para intervir ou participar deve ser apresentada até **sexta-feira, 9 de maio de 2025**, seguindo as orientações fornecidas abaixo.

Status de “interveniente” ou “parte interessada”: Um interveniente pode participar plenamente da fase probatória do processo, incluindo o direito de participar das audiências de provas, apresentar um parecer e submeter comentários à comissão de localização sobre a decisão preliminar, além de apelar da decisão final. Uma petição de intervenção deve demonstrar que o peticionário pode ser substancial e especificamente afetado por esse processo.

Status de “participante limitado”: Um participante limitado recebe documentos durante o processo, podendo apresentar um parecer e fazer comentários sobre a decisão preliminar à comissão de localização.

Veja abaixo as instruções para o envio. Para mais informações sobre as regras processuais da comissão de localização, consulte o link a seguir: <https://www.mass.gov/doc/980-cmr-105/download>.

Instruções para envio

Os comentários por escrito sobre o projeto, ou uma petição para intervir ou participar como participante limitado neste processo, devem ser enviados para dois locais:

Primeiramente, os comentários ou a petição devem ser enviados para o e-mail da comissão de localização dpu.efiling@mass.gov E para Connor.C.Tarr@mass.gov até o final do expediente de **sexta-feira, 9 de maio de 2025**. O texto do e-mail deve especificar: (1) o número desse processo (EFSB 25-05/D.P.U. 24-152); (2) o nome da pessoa ou entidade que está enviando o documento; e (3) uma breve descrição do documento. O e-mail também deve conter o nome, cargo e número de telefone de uma pessoa para contato em caso de dúvidas sobre o envio.

Em segundo lugar, os comentários ou a petição devem ser enviados por e-mail ao advogado da empresa, Shane P. Early, Esq., para SEarly@sheppardmullin.com.

Aviso de não discriminação

O Comissão de localização das instalações de energia (“EFSB”) não discrimina com base em raça, cor, origem nacional, deficiência, idade, sexo, renda, etnia, classe, crença religiosa, identidade de gênero, orientação sexual, informações genéticas, proficiência no idioma inglês ou ascendência na administração de seus programas ou atividades. Consulte o Aviso de não discriminação do EFSB em: <https://www.mass.gov/info-details/efsb-non-discrimination-notice>.

Se tiver alguma dúvida sobre este aviso ou sobre qualquer um dos programas, políticas ou procedimentos de não discriminação da comissão de localização, é possível entrar em contato com: Melixza Esenyie, coordenadora de não discriminação e diretora de diversidade, equidade e inclusão, Escritório executivo de energia e assuntos ambientais de Massachusetts, Recursos Humanos, 9.º andar, 100 Cambridge Street, Boston, MA 02114, eeadiversity@mass.gov, 617-626-1282.

Se você acredita que foi vítima de discriminação em relação a um programa ou atividade da

comissão de localização, pode entrar em contato com Melixza Esenyie (identificada acima) para obter informações sobre como e onde registrar uma denúncia de discriminação.

Contato

Para mais informações sobre o processo, entre em contato com o oficial presidente pelo endereço ou número de telefone abaixo:

Connor Tarr, oficial presidente
Comissão de localização das instalações de energia
One South Station
Boston, MA 02110
617-305-3625
Connor.Tarr@mass.gov

Para atualizações periódicas, visite a página da comissão de localização sobre este processo, disponível em: <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>.

Descrição do processo

A empresa propõe a construção de um BESS de aproximadamente 700/2.800 MWh, localizado nas parcelas Norte e Sul do local do projeto, separadas pela Beacham Street em Everett. O BESS seria carregado com energia da rede elétrica durante os períodos de excesso de energia e forneceria energia de volta à rede elétrica quando houvesse demanda por eletricidade.

O projeto utilizará baterias de lítio-íon armazenadas em cerca de 816 compartimentos acima do solo. As unidades BESS do projeto serão instaladas em uma disposição de empilhamento duplo (veja a Figura 3 abaixo). Metade das unidades e inversores do BESS ficarão em uma plataforma industrial de aço, enquanto a outra metade ficará abaixo da plataforma. Cada compartimento do BESS terá aproximadamente 19,7 pés de comprimento, 7,9 pés de largura e 9,5 pés de altura. Cada unidade de BESS será apoiada em fundações de estacas e colocada sobre bases de concreto.

A segurança térmica de cada unidade de BESS será gerida por um sistema integrado de resfriamento e aquecimento. O sistema possui sensores compatíveis com o monitoramento e controles integrados, além de equipamentos de interface elétrica, incluindo disjuntores padrão da indústria para proteção de corrente alternada ("CA"). O projeto também incluiria sistemas de conversão de energia, transformadores de média tensão sobre lajes de concreto e fundações de estacas, cabos de média tensão e outras infraestruturas elétricas (coletivamente, o "sistema de coleta de energia").

O projeto ocuparia aproximadamente 16,5 acres dos 20,75 acres do local do projeto. O uso atual do local do projeto é um antigo terminal de petróleo da ExxonMobil, que está sendo submetido a um processo de descontaminação ambiental. A Parcela Norte possui aproximadamente 9,7 acres, e as unidades de BESS, juntamente com todos os outros componentes/características do projeto, ocupariam cerca de 8,2 acres de área previamente desenvolvida. A Parcela Sul possui aproximadamente 11,1 acres, e as unidades de BESS, juntamente com todos os outros componentes/características do projeto, ocupariam cerca de 8,25 acres de área previamente desenvolvida.

O projeto incluiria duas novas subestações elétricas ("subestações do projeto"), uma na Parcela Norte (345 kV) e uma na Parcela Sul (115 e 345 kV). Cada subestação do projeto receberia a saída de energia das unidades de BESS e a elevaria para uma tensão de transmissão, permitindo que a energia do projeto se conectasse à subestação Mystic da Eversource existente. As subestações do projeto também receberiam a energia da subestação Mystic e a reduziria para permitir que as unidades de BESS armazenassem a energia. O projeto utilizaria linhas elétricas subterrâneas de 345 kV para conectar os compartimentos de baterias e os sistemas de controle de energia às subestações do projeto, incluindo passagens abaixo da Beacham Street.

O projeto incluiria uma linha de transmissão subterrânea de 115 kV e uma de 345 kV, ambas recém-construídas. As linhas recém-construídas conectariam as unidades de BESS à subestação Mystic. A subestação do projeto da Parcela Norte seria conectada à subestação do projeto da Parcela Sul por meio de uma linha de alta tensão de 345 kV, que passaria por baixo da Beacham Street até a Parcela Sul. Tanto as linhas de transmissão de 345 kV quanto as de 115 kV sairiam da subestação do projeto da Parcela Sul e seguiriam diretamente até a subestação Mystic.

Ao saírem da Parcela Sul, as duas linhas de transmissão seguiriam juntas por aproximadamente 1.600 pés. Em seguida, a linha de 345 kV se separa e se interconecta com o ponto de interconexão de 345 kV na subestação Mystic. A partir do ponto de separação das duas linhas, a linha de 115 kV seguiria por aproximadamente 1.200 pés até alcançar seu ponto de interconexão em 115 kV na subestação Mystic. Após sair do local do projeto, a rota proposta para as linhas de transmissão utiliza, inicialmente, uma servidão privada, depois segue pela Robin Street, em seguida pela Dexter Street e, por fim (apenas para a linha de 115 kV), pela Alford Street.

As figuras abaixo mostram: (1) O local do projeto na cidade de Everett, com a conexão à subestação Mystic existente; e (2) a disposição conceitual do sistema de armazenamento de energia em bateria proposto, com layout em empilhamento duplo (subseção).

Figura 1: Panorama do local.

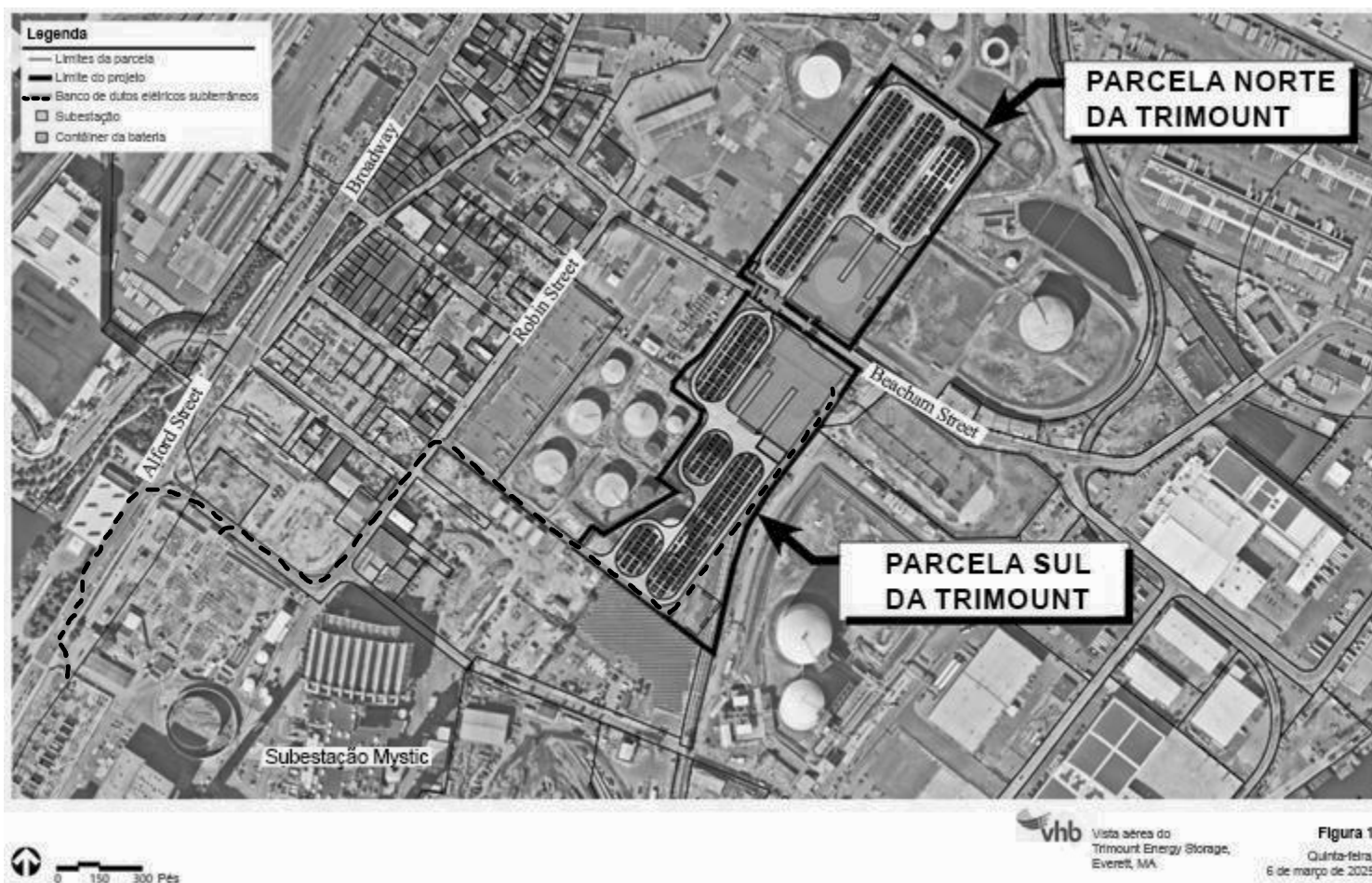
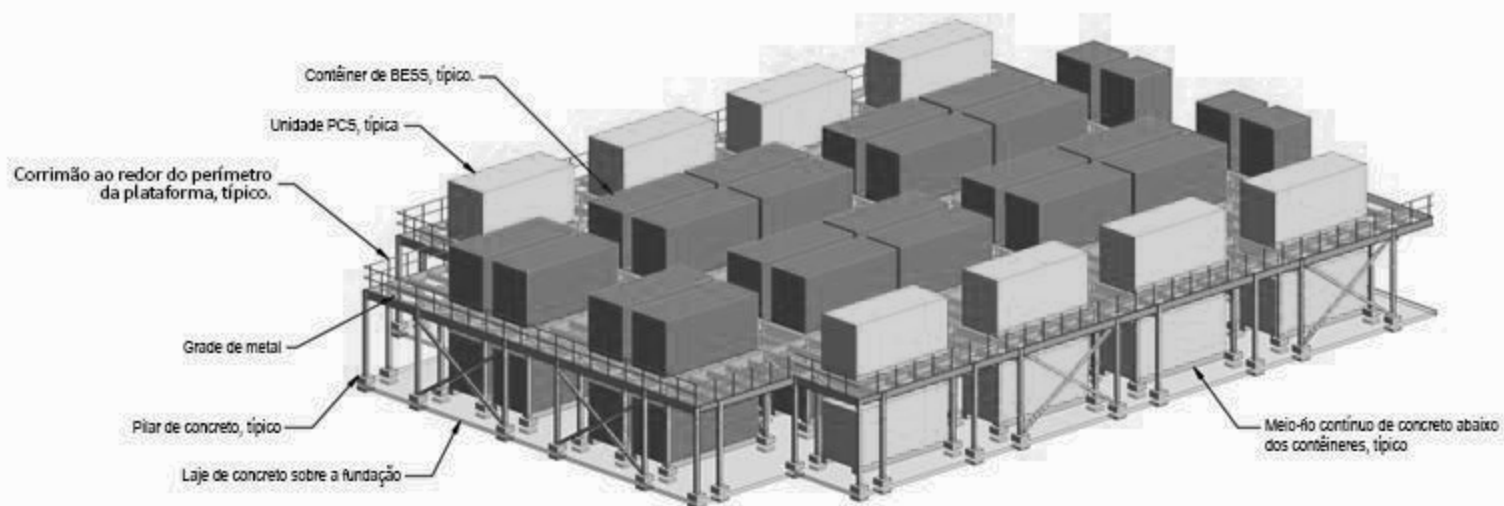
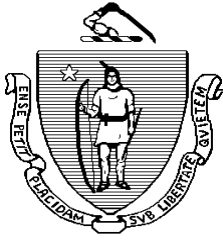


Figura 2: Layout conceitual do BESS.

Observação: Este detalhe representa o layout conceitual de uma parte das baterias propostas para a parcela norte; não inclui infraestruturas subterrâneas, paisagismo, muros perimetrais ou outras características do local.





A COMUNIDADE DE MASSACHUSETTS
COMISSÃO DE LOCALIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES
DE ENERGIA
ONE SOUTH STATION
BOSTON, MA 02110
(617) 305-3525

Translation and Interpretation Services

English

ATTENTION: Additional translation and/or interpretation services are available upon request at no direct cost to the individual requesting the service. Include in your request the language required and a way to contact you if we need more information. It may not be possible to fulfill last-minute requests. Contact Yonathan Mengesha at Yonathan.Mengesha@mass.gov to make a request.

Portugues (Standard Portuguese)

ATENÇÃO: Serviços adicionais de tradução e/ou interpretação estão disponíveis mediante solicitação, sem custo direto para o indivíduo que solicita o serviço. Inclua em sua solicitação o idioma necessário e uma forma de contato caso precisemos de mais informações. Pode não ser possível atender a pedidos de última hora. Entre em contato com Yonathan Mengesha pelo e-mail Yonathan.Mengesha@mass.gov para fazer a solicitação.

Kreyòl Ayisyen (Haitian Creole)

ATANSYON: Sèvis tradiksyon ak/oswa entèpretasyon siplemantè disponib si w mande sa san yon pri dirèk pou moun k ap mande sèvis la. Nan demann ou an, mete lang ou egzijè a ak yon mwayen pou kontakte w si nou bezwen plis enfòmasyon. Li gendwa pa posib pou ranpli yon demann nan dènye lè. Kontakte Yonathan Mengesha nan Yonathan.Mengesha@mass.gov pou w fè yon demann

Français (French)

ATTENTION : Des services de traduction et/ou d'interprétation supplémentaires sont disponibles sur demande, sans frais directs pour le demandeur. Indiquez dans votre demande la langue requise et un moyen de vous contacter si nous avons besoin de plus d'informations. Il se peut que nous ne puissions pas répondre aux demandes de dernière minute. Merci de contacter Yonathan Mengesha à Yonathan.Mengesha@mass.gov pour faire une demande.

Русский (Russian)

ВНИМАНИЕ: дополнительные услуги письменного и (или) устного перевода предоставляются по запросу без прямых затрат для лица, обратившегося за услугой. Укажите в запросе требуемый язык и способ связаться с вами, если нам понадобится дополнительная информация. Исполнение срочных запросов не гарантируется. Чтобы сделать запрос, свяжитесь с Yonathan Mengesha по электронной почте Yonathan.Mengesha@mass.gov.

한국 (Korean)

주의: 추가 번역 및/또는 통역 서비스는 요청 시 직접 비용 없이 제공됩니다. 요청 시, 필요한 언어와 추가 정보가 필요할 경우 연락을 드릴 방법을 포함하십시오. 마지막 순간에 요청하시면 처리가 불가능할 수 있습니다. 요청하시려면 Yonathan Mengesha(Yonathan.Mengesha@mass.gov)에게 연락하시기 바랍니다.

Español (Spanish)

ATENCIÓN: Hay servicios adicionales de traducción y/o interpretación disponibles a pedido sin costo directo para la persona que solicita el servicio. Incluya en su solicitud el idioma requerido y una forma de comunicarnos con usted si necesitamos más información. Es posible que no sea posible cumplir con solicitudes de último momento. Comuníquese con Yonathan Mengesha a Yonathan.Mengesha@mass.gov para realizar una solicitud.

中文 (Simplified Chinese)

注意：可应请求提供另外的翻译和/或口译服务，且不会直接向请求服务的个人收取费用。务必在请求中指明所需的语言，还有我们可以联系您的方式。临时或迟交的请求，可能无法满足。提出语言服务请求，联系 Yonathan Mengesha 电子信箱：Yonathan.Mengesha@mass.gov。

Tiếng Việt (Vietnamese)

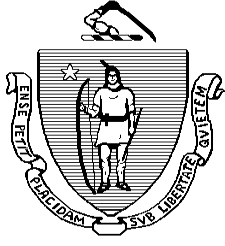
LƯU Ý: Có cung cấp các dịch vụ biên dịch (viết) và/hoặc thông dịch (nói) bổ sung khi được yêu cầu, và dịch vụ này được cung cấp miễn phí cho các cá nhân yêu cầu dịch vụ. Trong yêu cầu của mình, quý vị hãy ghi rõ ngôn ngữ được yêu cầu và phương thức liên hệ quý vị nếu chúng tôi cần thêm thông tin. Những yêu cầu vào phút chót có thể không được đáp ứng. Hãy liên ông Yonathan Mengesha tại địa chỉ Yonathan.Mengesha@mass.gov để gửi yêu cầu.

(Arabic) العربية

ملاحظة: تتوفر خدمات إضافية للترجمة التحريرية و/أو الترجمة الشفوية عند الطلب دون تكلفة مباشرة للفرد الذي يطلب الخدمة. ادرج في طلبك اللغة المطلوبة وطريقة للاتصال بك إذا احتجنا إلى مزيد من المعلومات. قد لا يكون من الممكن تلبية طلبات اللحظة الأخيرة. تواصل مع Yonathan Mengesha على Yonathan.Mengesha@mass.gov لتقديم طلب.

ខ្មែរ (Khmer)

សូមកត់សម្គាល់៖ សេវាកម្មបកប្រែឯកសារ និង/ឬបកប្រែផ្ទាល់មាត់មានតាមការស្នើសុំដោយមិនគិតថ្លៃផ្ទាល់ចំពោះបុគ្គលដែលស្នើសុំសេវាកម្មនេះ។ បញ្ចូលទៅក្នុងសំណើរបស់អ្នកសម្រាប់ភាសាដែលត្រូវការ និងវិធីទាក់ទងអ្នកប្រសិនបើយើងត្រូវការព័ត៌មានបន្ថែម។ ប្រហែលជាមិនអាចបំពេញតាមសំណើ ដែលជូនដំណឹងយឺតបានទេ។ សូមទាក់ទង Yonathan Mengesha តាម Yonathan.Mengesha@mass.gov ដើម្បីស្នើសុំ។



马萨诸塞联邦
能源设施选址委员会



公众意见征集期延长通知

[https://www.mass.gov/
info-details/everett-
battery-project](https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project)

EFSB 25-05/D.P.U. 24-152 Trimount ESS LLC

(Trimount 电池储能系统)

项目概述和公众意见征集期延长通知

Trimount ESS LLC（简称“公司”）向能源设施选址委员会提出申请事项，请求：（1）批准铺设、运营和维护两条地下输电线，一条为115千伏（“kV”），另一条为345千伏；（2）获得《埃弗里特市分区条例》中的单独和综合性分区豁免权利。这些申请事项针对下列事宜提出：公司拟在位于马萨诸塞州埃弗里特市52 Beacham Street（“北地块”）和0 South Farm Road（“南地块”）的大约20.75英亩土地上建造大约700兆瓦特（“MW”）/2,800兆瓦特-小时（“MWh”）电池储能系统（“BESS”）和相关基础设施，包括两条地下输电线和两个新的项目变电站。两条输电线连接BESS与位于波士顿173 Alford Street 的Eversource Mystic变电站。本文中将BESS和相关基础设施统称“项目”。下文提供了项目说明和项目场地地图。

选址委员会于2025年4月8日就该程序举行了公众意见听证会，这次听证会的录像可在选址委员会的YouTube页面上查看：<https://www.youtube.com/watch?v=JQ5IC1gwd4U>。

在该程序中送达《裁决与公众意见听证会通知》（简称“通知”）时，公司在寄送给部分居民及业主的通知中不慎遗漏了应该一并寄送的地图和视觉效果图。此外，通知中还错误地提及了Rover Street，实际应该是Robin Street，而且下文地图中也是标示的Robin Street。鉴于这些行政工作上失误，选址委员会决定将提交书面意见以及干预/受限参与者状态的截止日期从原定的2025年4月25日延长两周，至**2025年5月9日（星期五）**。

重要日期

新的书面意见提交截止日期	2025 年 5 月 9 日（周五）
新的干预/受限参与者状态提交截止日期	2025 年 5 月 9 日（周五）

公司申请事项的公开审查

可以访问委员会为项目设立的网页了解项目的详细说明；公司申请事项、附件和分析的链接；以及定期更新。网页访问链接为 <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>。公司还为项目维护网页 <https://www.trimountenergy.com>。公司网页上提供英语、西班牙语、海地克里奥尔语和巴西葡萄牙语版项目信息。

在下列地点提供公司申请事项的实体副本，包括所有附件，供公众查阅：

波士顿

能源设施选址委员会，
One South Station, 3rd floor,
Boston, MA 02110

波士顿市政职员办公室

1 City Hall Sq Ste 601,
Boston, MA 02201

波士顿公共图书馆

179 Main St,
Charlestown, MA 02129

埃弗里特

埃弗里特职员办公室

484 Broadway, Room 10 Everett, MA
02149

帕林纪念图书馆

410 Broadway
Everett, MA 02149

关于项目提案的决定

公众意见征集期标志着正式的州级决策过程的开始，重点关注项目是否应当予以批准。选址委员会将依据下列法律作出决定：

- 1) 选址委员会将根据 G.L.c.164, § 72，审查公司的拟议项目，确定项目是否需要，是否能为公众提供便利，以及是否符合公众利益。

- 2) 选址委员会将依据 G.L.c.40A, § 3, 审查公司的拟议项目, 确定是否应给予分区豁免, 以及项目场地的拟定用途对公众的便利或福利而言是否合理必要。

干预和参与

希望参与选址委员会程序的个人或团体, 除了提交书面意见, 可以通过作为参与方进行干预, 或作为受限参与者进行参与。干预或参与申请也必须按照下列说明, 不晚于 **2025 年 5 月 9 日 (周五)** 提交。

“干预者”或“参与方”状态: 干预者可以充分参与听证程序的举证阶段, 包括有权参加举证听证会, 就暂定决定向选址委员会提交简要的现场意见, 以及对最终决定提起上诉。干预申请书中必须证明申请人可能在该程序中受到实质性的特定影响。

“受限参与者”状态: 受限参与者在听证程序过程中收取文件, 可以就暂定决定向选址委员会提交简要的现场意见。

提交说明见下文。关于选址委员会程序规则的更多信息, 请访问下列链接了解:

<https://www.mass.gov/doc/980-cmr-105/download>.

提交说明

关于项目的书面意见、干预申请或作为受限参与者的参与申请必须提交至两个地点:

首先, 意见或申请必须在 **2025 年 5 月 9 日 (周五)** 营业结束前通过发送邮件至 dpu.efiling@mass.gov 和 Connor.C.Tarr@mass.gov 发送给选址委员会。电子邮件的文本内容必须载明: (1) 该程序的案件编号(EFSB 25-05/D.P.U.24-152); (2) 提交申请的个人或实体的名称; 及 (3) 文件的简要说明。电子邮件中还应载明提交出现问题时可以联系的联系人的姓名、职务和电话号码。

其次, 意见或申请必须发送给公司的法律顾问 Shane P. Early, Esq., 其邮箱为 SEarly@sheppardmullin.com。

非歧视公告

能源设施选址委员会（“EFSB”）在其项目或活动的管理过程中，不会基于种族、肤色、国籍、残疾状态、年龄、性别、收入、种族渊源、阶层、宗教信条或信仰、性别认同、性取向、基因信息、英语熟练程度或血统做出歧视言行。可以访问 <https://www.mass.gov/info-details/efsb-non-discrimination-notice> 查阅EFSB的《非歧视公告》。

如果您对此公告或选址委员会的任何非歧视方案、政策或程序有任何问题，可以联系马萨诸塞州能源和环境事务执行办公室（ Human Resources, 9th Floor, 100 Cambridge Street, Boston, MA 02114）非歧视协调员兼多样性、公平性和包容性工作部主任Melixza Esenyie，其电子邮箱为 eeadiversity@mass.gov，电话617-626-1282。

如果您认为因选址委员会的方案或活动受到歧视，可以联系Melixza Esenyie（具体信息见上文）了解如何和向何处提交歧视投诉。

联系方式

如需了解程序的更多信息，可以按照下列地址或电话号码联系主理人：

主理人Connor Tarr

能源设施选址委员会

One South Station

Boston, MA 02110

617-305-3625

Connor.Tarr@mass.gov

关于定期更新信息，可以访问选址委员会为项目设立的听证程序网页了解：

<https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>。

项目说明

公司提议在项目场地的南北两块地块上建造大约700 MW/2,800 MWh的BESS；这两块地块被埃弗里特的Beacham Street隔开。电网电力过剩时，BESS使用电网电力充电；电网需要电力时，BESS将电力传输回电网。

项目将使用锂离子电池，这些电池安装在大约816个地上外罩中。项目的BESS组成单元采取双堆叠方向放置（见下图3）。一半的BESS组成单元和逆变器放置在工业钢材质平台上，另一半BESS组成单元放在平台下面。各BESS外罩长约19.7英尺，宽约7.9英尺，高约9.5英尺。各BESS组成单元采用墩式地基，设在混凝土台座上。

各BESS组成单元的热安全由一体化冷热系统管控。系统包含支持嵌入式监控的传感器、控制元件，以及电气接口设备，包括用于交流电流（“AC”）保护的工业标准断路器。项目还包含功率转换系统、设在混凝土板和墩式地基上的中压变压器、中压电缆，以及其他电力基础设施（统称“收集系统”）。

项目场地面积为20.75英亩，项目将占用大约16.5英亩。项目场地目前是前埃克森美孚石油公司集散站，现正进行环境清理。北地块面积约9.7英亩，BESS组成单元和所有其他项目部件/设备将占用约8.2英亩之前开发的土地。南地块面积约11.1英亩，用于放置BESS组成单元和所有其他项目部件/设备，将占用约8.25英亩之前开发的土地。

项目包含两个新的变电站（“项目变电站”），一个位于北地块（345 kV），一个位于南地块（115和345 kV）。各项目变电站取用BESS组成单元的电力，将其增大至传输电压，从而实现项目电力与现有Eversource Mystic变电站的互连。项目变电站还取用Mystic变电站的电力，增大其电压，从而使BESS储存这些电力。项目使用345 kV地下电线将电池外罩和电力控制系统与项目变电站连接，包括Beacham Street下面的交叉口。

项目包含一条新铺设的115kV地下输电线和一条新铺设的345 kV地下输电线。这两条新铺设的输电线将BESS与Mystic变电站连接。北地块项目变电站通过345 kV高压电线与南地块项目变电站相连，这条电线布设在Beacham Street下面，通向南地块。345 kV和115 kV输电线均自南地块项目变电站通出，直接通向Mystic变电站。两条输电线自南地块通出后，延伸大约1600英尺。之后，345 kV输电线分开，与位于Mystic变电站的345 kV互连点

互连。115 kV输电线自两条线的分离点开始延伸大约1200英尺，到达其在Mystic变电站的115 kV互连点。在从项目场地通出后，两条输电线的拟定线路首先使用私人地役权，然后进入Robin Street，之后进入Dexter Street，最终（仅指115 kV输电线）进入Alford Street。

下图示出了：（1）埃弗里特市内项目场地相对于现有Mystic变电站的位置；及（2）电池储能系统拟定双堆叠布局方案图（细分）。

图1：场地概览图

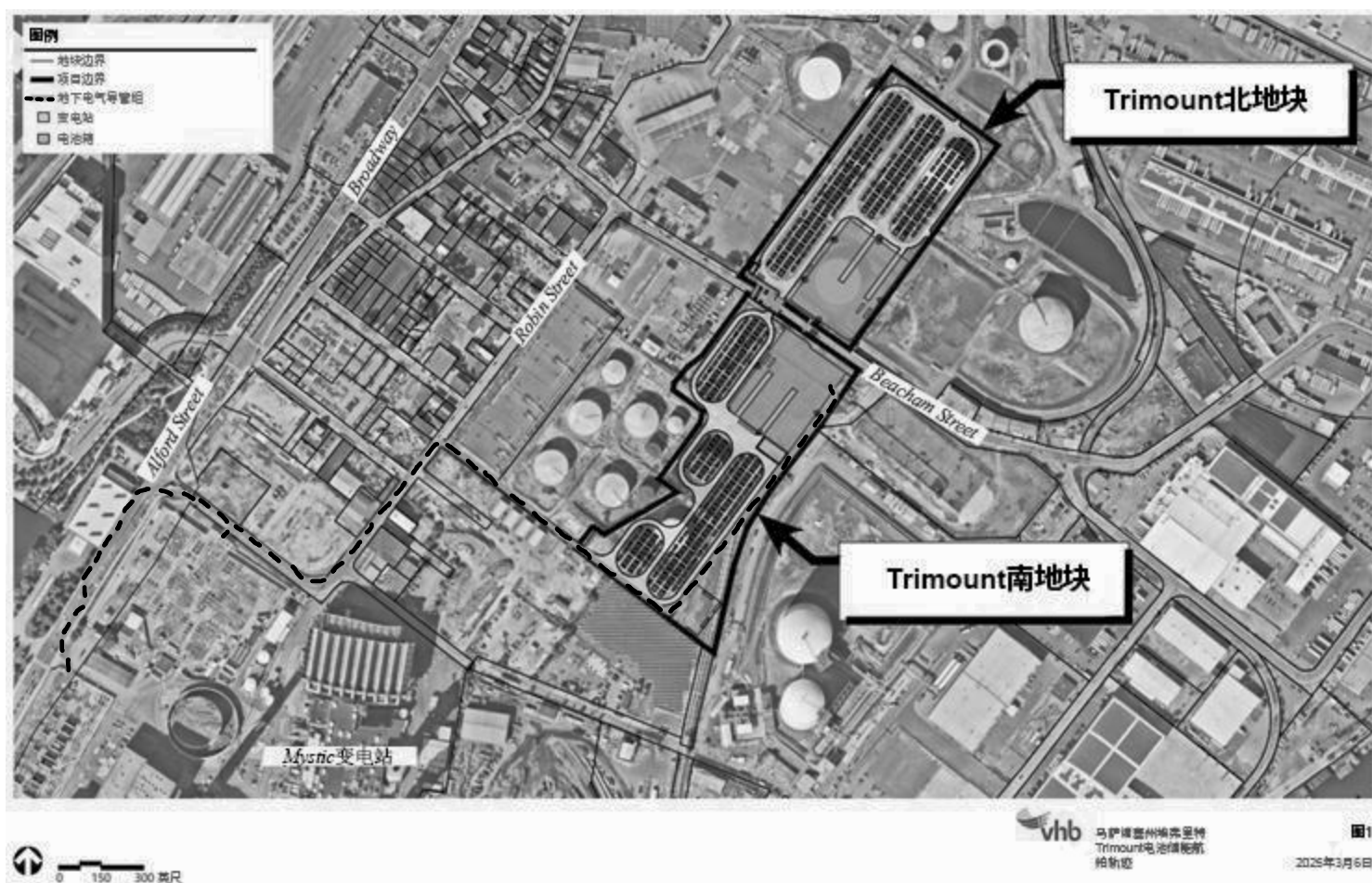
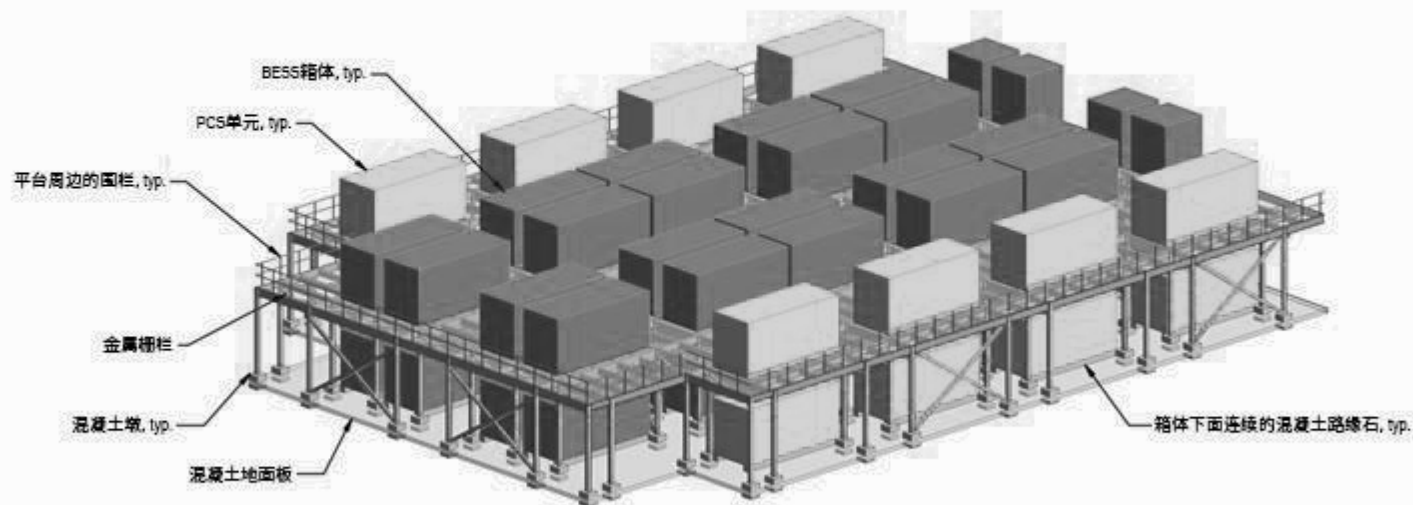
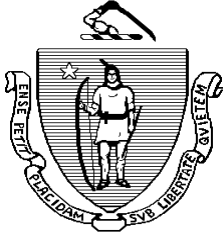


图2: BESS布局方案图

注:此详图代表北地块上一部分拟定电池的布局方案图;不包含地下公用管道设施、景观、围墙或其他现场设备。



① 3D等轴测



马萨诸塞联邦

能源设施选址委员会

ONE SOUTH STATION

BOSTON, MA 02110

(617) 305-3525

Translation and Interpretation Services

English

ATTENTION: Additional translation and/or interpretation services are available upon request at no direct cost to the individual requesting the service. Include in your request the language required and a way to contact you if we need more information. It may not be possible to fulfill last-minute requests. Contact Yonathan Mengesha at Yonathan.Mengesha@mass.gov to make a request.

Portugues (Standard Portuguese)

ATENÇÃO: Serviços adicionais de tradução e/ou interpretação estão disponíveis mediante solicitação, sem custo direto para o indivíduo que solicita o serviço. Inclua em sua solicitação o idioma necessário e uma forma de contato caso precisemos de mais informações. Pode não ser possível atender a pedidos de última hora. Entre em contato com Yonathan Mengesha pelo e-mail Yonathan.Mengesha@mass.gov para fazer a solicitação.

Kreyòl Ayisyen (Haitian Creole)

ATANSYON: Sèvis tradiksyon ak/oswa entèpretasyon siplemantè disponib si w mande sa san yon pri dirèk pou moun k ap mande sèvis la. Nan demann ou an, mete lang ou egziye a ak yon mwayen pou kontakte w si nou bezwen plis enfòmasyon. Li gendwa pa posib pou ranpli yon demann nan dènye lè. Kontakte Yonathan Mengesha nan Yonathan.Mengesha@mass.gov pou w fè yon demann

Français (French)

ATTENTION : Des services de traduction et/ou d'interprétation supplémentaires sont disponibles sur demande, sans frais directs pour le demandeur. Indiquez dans votre demande la langue requise et un moyen de vous contacter si nous avons besoin de plus d'informations. Il se peut que nous ne puissions pas répondre aux demandes de dernière minute. Merci de contacter Yonathan Mengesha à Yonathan.Mengesha@mass.gov pour faire une demande.

Español (Spanish)

ATENCIÓN: Hay servicios adicionales de traducción y/o interpretación disponibles a pedido sin costo directo para la persona que solicita el servicio. Incluya en su solicitud el idioma requerido y una forma de comunicarnos con usted si necesitamos más información. Es posible que no sea posible cumplir con solicitudes de último momento. Comuníquese con Yonathan Mengesha a Yonathan.Mengesha@mass.gov para realizar una solicitud.

中文 (Simplified Chinese)

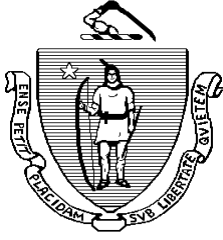
注意：可应请求提供其他翻译和/或口译服务，且不会直接向请求服务的个人收取费用。务必在请求中说明需要的语种，还有我们需要了解更多信息时可以联系您的方式。临时或迟交的请求，可能无法满足。如需提出语言服务请求，请联系 Yonathan Mengesha，其电子邮箱为：Yonathan.Mengesha@mass.gov。

Tiếng Việt (Vietnamese)

LƯU Ý: Có cung cấp các dịch vụ biên dịch (viết) và/hoặc thông dịch (nói) bổ sung khi được yêu cầu, và dịch vụ này được cung cấp miễn phí cho các cá nhân yêu cầu dịch vụ. Trong yêu cầu của mình, quý vị hãy ghi rõ ngôn ngữ được yêu cầu và phương thức liên hệ quý vị nếu chúng tôi cần thêm thông tin. Những yêu cầu vào phút chót có thể không được đáp ứng. Hãy liên ông Yonathan Mengesha tại địa chỉ Yonathan.Mengesha@mass.gov để gửi yêu cầu.

(Arabic) العربية

ملاحظة: تتوفر خدمات إضافية للترجمة التحريرية و/أو الترجمة الشفوية عند الطلب دون تكلفة مباشرة للفرد الذي يطلب الخدمة. ادرج في طلبك اللغة المطلوبة وطريقة للاتصال بك إذا احتجنا إلى مزيد من المعلومات. قد لا يكون من الممكن تلبية طلبات اللحظة الأخيرة. تواصل مع Yonathan Mengesha على Yonathan.Mengesha@mass.gov لتقديم طلب.



马萨诸塞联邦

能源设施选址委员会

ONE SOUTH STATION

BOSTON, MA 02110

(617) 305-3525

Русский (Russian)

ВНИМАНИЕ: дополнительные услуги письменного и (или) устного перевода предоставляются по запросу без прямых затрат для лица, обратившегося за услугой. Укажите в запросе требуемый язык и способ связаться с вами, если нам понадобится дополнительная информация. Исполнение срочных запросов не гарантируется. Чтобы сделать запрос, свяжитесь с Yonathan Mengesha по электронной почте Yonathan.Mengesha@mass.gov.

ខ្មែរ (Khmer)

សូមកត់សម្គាល់៖ សេវាកម្មបកប្រែឯកសារ និង/ឬបកប្រែផ្ទាល់មាត់មានតាមការស្នើសុំដោយមិនគិតថ្លៃផ្ទាល់ចំពោះបុគ្គលដែលស្នើសុំសេវាកម្មនេះ។ បញ្ចូលទៅក្នុងសំណើរបស់អ្នកសម្រាប់ភាសាដែលត្រូវការ និងវិធីទាក់ទងអ្នកប្រសិនបើយើងត្រូវការព័ត៌មានបន្ថែម។ ប្រហែលជាមិនអាចបំពេញតាមសំណើ ដែលជូនដំណឹងយឺតបានទេ។ សូមទាក់ទង Yonathan Mengesha តាម Yonathan.Mengesha@mass.gov ដើម្បីស្នើសុំ។

한국 (Korean)

주의: 추가 번역 및/또는 통역 서비스는 요청 시 직접 비용 없이 제공됩니다. 요청 시, 필요한 언어와 추가 정보가 필요할 경우 연락을 드릴 방법을 포함하십시오. 마지막 순간에 요청하시면 처리가 불가능할 수 있습니다. 요청하시려면 Yonathan Mengesha(Yonathan.Mengesha@mass.gov)에게 연락하시기 바랍니다.

