



ATENSON RENDERUS DE BOSTON!

Aprendi sobri novu lei de Taxas de Broker (intermediario)

A partir de 1 de agosto, lei de Massachusetts ta declara ki “qualquer taxa ta ser pagado somente pa partido, ki pode ser arrendador (landlord) o rendero, ki incialmente engajaba e entraba na un contrato ku broker lisensiadu o agente de venda.”

Kel li sinfica:

- Si arrendador de habitason contrataba broker, **el ki ta paga taxa.**
- Si bu contrataba broker e sinaba contrato, bo ki ta paga taxa.
- Ninguem pode obrigou de paga si bu ka aceita paga por escrito.

Bu debi sempre:

- Pedi un copia de qualquer acordo ki bu asina.
- Exigi qualquer acordo pa ser por escrito.
- Manti registros.

**Si alguien pedeu pa bu paga taxas injusto, o si bu mesti ajuda,
contata Office of Housing Stability (Departamentu de
Stabilidade de Habitason)**



boston.gov/housingstability



617-635-4200



housingstability@boston.gov

