



¡ATENCIÓN, INQUILINOS DE BOSTON!

Obtenga información sobre la nueva ley sobre las comisiones de los corredores

A partir del 1 de agosto, una ley de Massachusetts establece que "solo la parte, el arrendador o el inquilino que originalmente celebró y firmó un contrato con el corredor o agente con licencia deberá pagar cualquier comisión".

¿Qué significa esto?

- Si su arrendador contrató al corredor, el arrendador debe pagar la comisión.
- Si usted contrató al corredor y firmó un contrato, usted debe pagar la comisión.
- Nadie puede exigir que pague a menos que esté de acuerdo por escrito.

Siempre debe realizar lo siguiente:

- Pedir una copia de cualquier acuerdo que firme.
- Obtener cualquier acuerdo por escrito.
- Mantener registros.

Si le piden que pague comisiones injustas o necesita ayuda, contacte a la Office of Housing Stability (Oficina de Estabilidad de la Vivienda).



boston.gov/housingstability



617-635-4200



housingstability@boston.gov

Spanish

CITY of BOSTON



Housing